县人武部办公及附属用房维修改造工程工程

招标工程量清单

招　标　人：　　（盖章）

年　　月　　日

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程

标段名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程

招标工程量清单

编 制 人：（造价专业人员签字及盖章）

审 核 人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	县人武部办公及附属用房维修改造工程	
1.1.1	县人武部办公及附属用房维修改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	县人武部办公及附属用房维修改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		办公楼					
1	01B001	窗户拆除	1.人工拆除后，倒运下楼堆放在指定地点	m2	503.55		
2	01B002	窗台板拆除	1.人工拆除，拆除下的垃圾倒运下楼堆置指定地点	m	220.84		
3	01B003	筒子板拆除	1.人工拆除，拆除下的垃圾倒运下楼堆置指定地点	m	424.62		
4	01B004	护窗拆除	1.人工拆除	m2	26.68		
5	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗类型:普通窗 2.开启方式:内开内倒 3.框、扇材质及规格:60系列断桥铝合金 4.玻璃品种、厚度:双层玻璃	m2	503.55		
6	010809001001	窗台板	1.窗台板材质、规格:水平面宽23cm，厚2cm，成品白色石英石窗台板	m2	50.79		
7	010808004001	成品门窗套	1.材料品种、规格:实木窗套（18+6）	m2	143.72		
8	01B005	屋面防水层、找平层、保温层拆除	1.人工拆除(其中保温层为聚苯板厚10cm，找坡层平均厚8cm），拆除下的垃圾倒运下楼堆置指定地点	m2	317.55		
9	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:两层 3.防水层做法:2cm厚水泥砂浆找平，冷底子油一遍 4.防水层上面做4cm厚细石砼保护层	m2	344.85		
10	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:10cm厚挤塑聚苯板，平均8cm厚水泥炉渣找坡	m2	317.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010605003001	钢屋面板	1.钢材品种、规格:镀锌方钢管檩条 2.钢板(复合板)型号、厚度:0.5mm厚单层彩钢板	m2	221.84		
12	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:旧涂料外墙 2.基层处理:挂玻纤网格布，抹4mm厚抗裂砂浆 3.涂料品种、喷刷遍数:水包砂	m2	1293.93		
		餐厅、车库					
13	01B006	窗户拆除	1.人工拆除后，倒运在指定地点	m2	34.82		
14	01B007	窗台板拆除	1.人工拆除，拆除下的垃圾倒运堆置指定地点	m	11.99		
15	010807001002	金属(塑钢)窗	1.窗类型:普通窗 2.开启方式:内开内倒 3.框、扇材质及规格:60系列断桥铝合金 4.玻璃品种、厚度:双层玻璃	m2	34.82		
16	010809001002	窗台板	1.窗台板材质、规格:水平面宽23cm，厚2cm，成品白色石英石窗台板	m2	2.76		
17	01B010	屋面防水层、找平层拆除	1.人工拆除，拆除下的垃圾倒运下楼堆置指定地点	m2	222.91		
18	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:两层 3.防水层做法:2cm厚水泥砂浆找平，冷底子油一遍 4.防水层上面做4cm厚细石砼保护层	m2	219.58		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:10cm厚挤塑聚苯板，平均8cm厚水泥炉渣找坡	m2	191.82		
20	011404001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:旧涂料外墙 2.基层处理:挂玻纤网格布，抹4mm厚抗裂砂浆 3.涂料品种、喷刷遍数:水包砂	m2	288.23		
		院墙					
21	011404001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:旧涂料外墙 2.基层处理:挂玻纤网格布，抹4mm厚抗裂砂浆 3.涂料品种、喷刷遍数:水包砂	m2	132.36		
		拆除下的建筑垃圾外运					
22	010103002001	余方弃置	1.土石类别:建筑垃圾	m3	164.36		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	石材成品窗台板	石英石	m2		380						
2	木质门窗套	实木	m2		340						
3	铝合金隔热断桥内平开下悬窗(含中空玻璃)	内开内倒	m2		370						
4	铝合金隔热断桥内平开下悬窗(含中空玻璃)	内开内倒	m2		370						
5	水包砂面漆		kg		13.73						
6	水包砂		kg		5.58						
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601002001	垂直运输			
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价	170554			
2.1	专业工程暂估价	170554			详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合　　计		170554			-

暂列金额明细表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合　　计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	办公楼防雷工程	156471.56	14082.44	170554					
本页小计		156471.56	14082.44	170554					-
合计		156471.56	14082.44	170554					-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认计算基础	结算金额（元）	调整金额±（元）	备注
		A_1	B	C_1	A_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合　　计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1” “费率B”，并计算填写“金额C_1”，$C_1=A_1\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_1”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A_2”， 并计算填写“结算金额C_2”，$C_2=A_2\times B$；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C_2”。

增值税计价表

工程名称：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　标段：县人武部办公及附属用房维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					