

阿尔山市明水河镇2026年和美
乡村人居环境提升项目工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

一、工程概况：

项目名称：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

建设地点：内蒙古兴安盟阿尔山市明水河镇

招标范围：本次招标内容具体包括：土方工程、街巷道路工程

二、编制依据：

- 1、招标图纸，与图纸相关的标准、规范、技术资料；
 - 2、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；
 - 3、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50854-2024）；
 - 4、《市政工程工程量计算标准》（GB/T 50857-2024）；
 - 5、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）；
 - 6、《内蒙古自治区市政工程预算定额》（2017）；
 - 7、本工程材料价格按兴安盟阿尔山市2026年第二季度材料指导价格表文件执行；对于没有公布造价信息的，执行工程当地市场价及询价计入。
 - 8、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》（内建标[2019]113号）；
 - 9、内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知（内建标函〔2025〕340号）。
 - 10、内建标〔2021〕148号 内蒙古自治区住房和城乡建设厅《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》。
 - 11、内建标〔2025〕98号内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知。
 - 12、内建标函〔2025〕340号内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知。
- ## 三、其他说明
- 1、安全生产计计费：依据内建标〔2025〕98 号文，归入其他项目费，为不可竞争费用，房建工程费率按 3%、市政工程按 1.5% 计取。
 - 2、该项目中所应用的混凝土均为预拌混凝土、运距按10km计入。

2026年07月

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：阿尔山市明水河镇2026年
和美乡村人居环境提升项目

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美
乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目	
1.1.1	土方工程	
1.1.2	街巷道路工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年
和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：土方工程 标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美丽乡村人居环境提升项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 土方工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		水泥路工程					
1	060104007001	路床(槽)整形	1. 部位:机动车道 2. 范围:路床碾压检验 3. 压实系数:0.97	m ²	5080.56		
2	040202008001	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:20cm	m ²	4015.65		
3	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 养护方式:塑料膜养护 4. 锯缝要求:锯缝机切缝 缝宽5mm缝深7cm、聚氨酯填缝剂填缝	m ²	4015.65		
		措施工程					
4	041201012003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机 进出场费	项	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

工程名称：街巷道路工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称: 街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年
和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和
美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美丽乡村人居环境提升项目

工程名称: 街巷道路工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 街巷道路工程

标段：阿尔山市明水河镇2026年和美乡村人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。