

校园广场地面、楼体外立面、
排污管道、水箱修缮工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：校园广场地面、楼体外立面、排污
管道、水箱修缮工程

标段名称：校园广场地面、楼体外立面、排污
管道、水箱修缮工程

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程	
1.1.1	拆除工程	
1.1.2	建筑与装饰工程	
1.1.3	安装工程	
1.1.4	室外硬化工程	
1.1.5	暂列金工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		办公楼					
1	011608001001	铲除油漆面	1. 清理、铲除、全部打磨抹灰面油漆涂料 2. 拆除墙面附着物	m2	992.39		
2	011612001001	管道拆除	1. 拆除PVC110落水管	m	213.44		
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	3.69		
4	010103002002	垃圾消纳费	1. 建筑垃圾消纳费暂估综合单价80元/立方	m3	3.69		
		教学楼					
5	011608001002	铲除油漆面	1. 清理、铲除、全部打磨抹灰面油漆涂料 2. 拆除墙面附着物	m2	3201.45		
6	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	6.4		
7	010103002004	垃圾消纳费	1. 建筑垃圾消纳费暂估综合单价80元/立方	m3	6.4		
		宿舍楼及餐厅					
		宿舍6个小卫生间					
8	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除墙面瓷砖及结合层	m2	124.96		
9	011612001002	管道拆除	塑料管道拆除 公称外径50mm以内	m	12.6		
10	011612001003	管道拆除	塑料管道拆除 公称外径75mm以内	m	6.6		
11	011612001004	管道拆除	塑料管道拆除 公称外径110mm以内	m	32.86		
12	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除地面砖及结合层	m2	19.05		
13	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除PVC吊顶面层及龙骨	m2	19.05		
14	011610001001	木门窗拆除	1. 木门拆除	m2	10.08		
15	031003006001	大便器	1. 拆除大便器	组	6		
16	031003003001	洗脸盆	1. 拆除洗手盆	组	6		
本页小计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、
排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称: 拆除工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		办公楼					
1	011403001001	抹灰面油漆	1. 墙面刷墙固胶一遍	m2	992.39		
2	010902005001	屋面排水管	1. 镀锌钢管DN100（壁厚4mm），排水构件做法详：12J5-1-E2（余同），雨水斗做法详12J5-1-E5	m	213.44		
3	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙丙烯酸酯涂料二遍 墙面腻子二遍（墙面颜色分布综合考虑）	m2	992.39		
		教学楼					
4	011403001002	抹灰面油漆	1. 墙面刷墙固胶一遍	m2	3201.45		
5	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙丙烯酸酯涂料二遍 墙面腻子二遍（墙面颜色分布综合考虑）	m2	3201.45		
		宿舍楼及餐厅					
		宿舍6个小卫生间					
6	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:3（水泥42.5） 2. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地面瓷砖600*600	m2	19.05		
7	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材厚度、遍数：SBC聚乙烯丙纶复合卷材二层	m2	22.45		
8	011403001003	抹灰面油漆	1. 墙面刷墙固胶一遍	m2	124.96		
9	011203003001	块料墙、柱面	1. 安装方式：基层打平，粉状型建筑胶粘剂 2. 面层材料品种、规格、颜色：陶瓷面砖300*600	m2	124.96		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	011302001001	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨600*600 2. 面层材料品种、规格：600*600铝扣板（厚0.8mm）	m ²	19.05		
11	010801002001	木质门	1. 新做成品套装木门	m ²	10.08		
		宿舍楼及餐厅外墙					
12	011403001004	抹灰面油漆	1. 墙面刷墙固胶一遍	m ²	1254.31		
13	010902005002	屋面排水管	1. 镀锌钢管DN100（壁厚4mm），排水构件做法详：12J5-1-E2（余同），雨水斗做法详12J5-1-E5	m	128.9		
14	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙丙烯酸酯涂料二遍 墙面腻子二遍（墙面颜色分布综合考虑）	m ²	1254.31		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、
排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、
排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					—

暂列金额明细表

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：安装工程 标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	041001002001	拆除人行道	1. 拆除花岗岩地面及结合层	m ²	1932.66		
2	040204001001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：5cm厚灰色花岗岩面层 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级：4cm厚(干拌) DS M15水泥砂浆	m ²	1932.66		
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场自行考虑	m ³	173.939		
4	010103002001	垃圾消纳费	1. 建筑垃圾消纳费暂估综合单价80元/立方	m ³	173.939		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外硬化工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、
排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

工程名称: 室外硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：暂列金工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、
排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：暂列金工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	67000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		67000			-

暂列金额明细表

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

工程名称: 暂列金工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称: 暂列金工程

标段：校园广场地面、楼体外立面、排污管道、水箱修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]