工程名称：2026年改造工程

标段名称：2026年改造工程

招标工程量清单

工程项目清单汇总表

工程名称：2026年改造工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	2026年改造工程	
1.1.1	房屋修缮工程	
1.1.2	其它工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		第二教学楼高三楼306房间					
1	010809001001	窗台板拆除	1.窗台板拆除	m2	10.32		
2	010809001002	窗台板	1.窗台板材质、规格:石材窗台板	m2	10.32		
3	010607002001	钢支撑--角钢	1.钢材品种、规格:角钢 2.构件类型:钢支撑	t	0.021		
		第二教学高三楼4楼教室地面维修					
4	011102003001	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	102.16		
5	011102003002	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	52.48		
6	011102003003	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	49.68		
7	011203003007	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	11.7		
8	011203003008	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	11.7		
		第二教学高三楼散水					
9	010502029001	拆除散水	1.拆除散水	m2	5		
10	010501001001	基础垫层	1.3:7灰土垫层	m3	0.5		
11	010502029002	散水	1.C20混凝土散水	m2	5		
		第三教学楼初中楼涂料改造					
12	011403001001	铲除涂料墙面	1.铲除涂料墙面	m2	1655.26		
13	011403001002	铲除涂料天棚面	1.铲除涂料天棚面	m2	1759.29		
14	011403001003	抹灰面油漆--墙面	1.素水泥浆界面剂 2.腻子两遍 3.乳胶漆两遍	m2	1655.26		
15	011403001004	抹灰面油漆--天棚面	1.素水泥浆界面剂 2.腻子两遍 3.乳胶漆两遍	m2	1759.29		
16	010401008002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:红砖	m3	0.74		
17	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚水泥砂浆抹面	m2	13.44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 2 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		第三教学楼二楼女卫生间					
18	031001008001	塑料管拆除	1.110mm以内塑料管拆除	m	22		
19	031001008002	塑料管	1.材质:塑料排水管 2.规格:De110 3.连接形式:粘接	m	22		
20	011302001001	铝扣板吊顶拆除	1.铝扣板吊顶拆除	m2	10		
21	011302001002	铝扣板吊顶安装（利旧）	1.铝扣板吊顶安装（利旧）	m2	10		
		第三教学楼地面墙面维修					
22	011102003005	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	93.4		
23	011102003006	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	44.8		
24	011102003007	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	48.6		
25	011203003005	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	3.42		
26	011203003006	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	3.42		
		一、二、四公寓抹窗口、雨排管砌筑砖体					
27	011201001005	窗口抹灰层铲除	1.窗口抹灰层铲除	m2	973.54		
28	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚水泥砂浆抹面	m2	973.54		
29	011403001024	抹灰面油漆--墙面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	973.54		
30	010401008001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:红砖	m3	1.66		
31	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚水泥砂浆抹面	m2	23.04		
		一公寓地面维修					
32	011102003009	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	20.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 3 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	011102003010	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	9.6		
34	011102003011	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	10.8		
35	011203003009	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	1.8		
36	011203003010	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	1.8		
		五公寓进户门地面维修					
37	011102003013	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	30		
38	011102003046	地面垫层拆除	1.拆除50mm厚混凝土垫层	m2	30		
39	011101002001	细石混凝土楼地面	1.50mm厚C20细石混凝土垫层	m2	30		
40	011102003014	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	30		
41	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm水泥砂浆找平层	m2	15		
		五公寓宿舍房间改造					
42	011403001005	铲除涂料墙面	1.铲除涂料墙面	m2	316.4		
43	011403001006	铲除涂料天棚面	1.铲除涂料天棚面	m2	203.6		
44	011403001007	抹灰面油漆--墙面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	316.4		
45	011403001008	抹灰面油漆--天棚面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	203.6		
46	011205001001	墙、柱面装饰板	1.面层材料品种、规格:木饰面板	m2	200		
47	010809001003	窗台板	1.窗台板材质、规格:石材窗台板	m2	5.4		
		五公寓地面维修					
48	011102003015	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	30.8		
49	011102003016	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	12.8		
50	011102003017	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	18		
51	011203003011	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	3.42		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 4 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	011203003012	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	3.42		
		一食堂室内					
53	011403001009	铲除涂料墙面	1.铲除涂料墙面	m2	956		
54	011403001010	铲除涂料天棚面	1.铲除涂料天棚面	m2	1046		
55	011403001011	抹灰面油漆--墙面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	956		
56	011403001012	抹灰面油漆--天棚面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	1046		
57	011302001003	平面吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套龙骨 2.面板材料品种、规格:PVC装饰板	m2	120		
58	01B001	成品防护	1.成品防护	m2	2600		
59	011101001001	排水篦子	1.排水篦子	m2	7.8		
60	011402003001	金属面油漆	1.构件名称:散热器 2.除锈 3.防锈漆两遍 4.银粉漆两遍	m2	31.36		
61	011203003001	块料墙面拆除	1.墙砖拆除	m2	78		
62	011205001002	墙、柱面装饰板	1.面层材料品种、规格:木饰面板	m2	186		
63	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格:黑钛金属踢脚线	m	72		
64	011502001001	成品装饰线条3cm	1.线条材料品种、规格:3cm黑钛金属压条	m	78		
65	011502001002	成品装饰线条5cm	1.线条材料品种、规格:5cm黑钛金属压条	m	32		
66	011403001013	铲除涂料墙面--外墙	1.铲除涂料墙面	m2	446		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 5 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
67	011404001002	墙面喷刷涂料--外墙	1.喷刷涂料部位:外墙 2.4mm聚合物抗裂砂浆压入一道玻纤网格布 3.腻子两遍 4.外墙丙烯酸酯涂料两遍	m2	246		
68	011404001003	墙面喷刷涂料--挑檐	1.腻子两遍 2.外墙丙烯酸酯涂料两遍	m2	39.15		
69	01B002	升降机械	1.平台作业升降车	台班	3		
		一食堂改建办公室					
70	011205001003	石膏板隔断拆除	1.石膏板隔断拆除	m2	36		
71	011205001004	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:玻璃棉毡 3.基层材料种类、规格:石膏板(双面) 4.面层材料品种、规格:石膏板(双面)	m2	129		
72	011403001014	抹灰面油漆	1.板缝粘贴胶带 2.腻子两遍 3.乳胶漆两遍	m2	258		
73	011302001004	平面吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面板材料品种、规格:600*600矿棉板	m2	108		
74	011105004001	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格:塑料踢脚线	m	84		
75	030413001001	普通灯具	1.名称:平板灯 2.规格:600*600	套	8		
76	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:照明开关	套	8		
77	030413014001	插座	1.名称:插座	套	20		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 6 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
78	030412001001	配管	1.名称:穿线管 2.材质:PVC 3.规格:20mm	m	150		
79	030412004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV2.5mm2 4.材质:铜芯	m	150		
80	030412004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV4mm2 4.材质:铜芯	m	86.67		
		一食堂男女衣间改造					
81	011205001005	石膏板隔断拆除	1.石膏板隔断拆除	m2	30		
82	011203003002	块料墙面拆除	1.墙砖拆除	m2	65		
83	011205001006	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.基层材料种类、规格:石膏板(双面) 3.面层材料品种、规格:石膏板(双面)	m2	30		
84	011403001015	抹灰面油漆	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	60		
85	010801001001	木质门	1.成品套装门M1021	樘	2		
86	031003003001	洗脸盆	1.洗脸盆	组	1		
87	030413001002	防蚊灯	1.名称:防蚊灯	套	1		
88	030413001003	平板灯	1.名称:平板灯 2.规格:灯罩周长≤800mm	套	1		
		二食堂室内					
89	011403001016	铲除涂料墙面	1.铲除涂料墙面	m2	1831		
90	011403001017	铲除涂料天棚面	1.铲除涂料天棚面	m2	1328		
91	011403001018	抹灰面油漆--墙面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	1831		
92	011403001019	抹灰面油漆--天棚面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	1328		
93	01B003	成品防护	1.成品防护	m2	3500		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 7 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
94	011101001002	排水篦子	1.排水篦子	m2	12		
95	011402003002	金属面油漆	1.构件名称:散热器 2.除锈 3.防锈漆两遍 4.银粉漆两遍	m2	74.48		
96	011102003019	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	4.08		
97	011102003020	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	1.92		
98	011102003021	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	2.16		
99	011203003021	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	0.54		
100	011203003022	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	0.54		
		三食堂室内					
101	011403001020	铲除涂料墙面	1.铲除涂料墙面	m2	552		
102	011403001021	铲除涂料天棚面	1.铲除涂料天棚面	m2	231		
103	011403001022	抹灰面油漆--墙面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	552		
104	011403001023	抹灰面油漆--天棚面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	231		
105	01B004	成品防护	1.成品防护	m2	500		
106	011101001003	排水篦子	1.排水篦子	m2	9.6		
107	011402003003	金属面油漆	1.构件名称:散热器 2.除锈 3.防锈漆两遍 4.银粉漆两遍	m2	27.44		
108	011201001002	铲除抹灰层	1.铲除抹灰层	m2	226		
109	011302001005	拆除铝扣板吊顶	1.拆除铝扣板吊顶	m2	244		
110	011302001006	平面吊顶天棚	1.面板材料品种、规格:300*300铝扣板 2.铝扣板收边线397m	m2	502.18		
111	011102003023	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	6.8		
112	011102003024	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	3.2		
113	011102003025	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	3.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 8 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
114	011203003023	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	1.08		
115	011203003024	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	1.08		
		体育馆浴室改造					
116	011102003027	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	40		
117	011102003030	块料楼地面（300*300mm）	1.面层材料品种、规格:300*300mm地面砖	m2	40		
118	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC聚乙烯丙纶复合卷材 2.防水层数:一层 3.防水层做法:冷贴	m2	40		
119	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC聚乙烯丙纶复合卷材 2.防水层数:一层 3.防水层做法:冷贴	m2	112.32		
120	011203003003	块料墙面拆除	1.墙砖拆除	m2	95		
121	011203003004	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	95		
122	011302001007	拆除铝扣板吊顶	1.拆除铝扣板吊顶	m2	40		
123	011302001008	平面吊顶天棚	1.面板材料品种、规格:300*300铝扣板 2.铝扣板收边线68.4m	m2	40		
124	031003010001	淋浴器	1.材质:成套淋浴器	套	8		
125	011505001001	洗漱台	1.大理石洗漱台	m2	2.24		
126	031003003002	洗手盆	1.洗手盆	组	2		
127	011207003001	成品隔断	1.卫生间隔断	m2	9		
128	011505002001	晾衣架	1.晾衣架	个	4		
129	011501004001	成品柜、架、台	1.更衣柜	m2	14		
130	010802001001	金属(塑钢)门	1.铝合金隔热断桥平开门	m2	3.2		
131	031001008004	塑料管	1.材质:塑料排水管 2.规格:DN50	m	25		
132	031001008003	塑料管	1.材质:塑料给水管 2.规格:PPR，De25	m	60		
		体育馆二层走廊地砖维修					
133	011102003031	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	6.8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 9 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
134	011102003032	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	3.2		
135	011102003033	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	3.6		
136	011203003013	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	0.9		
137	011203003014	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	0.9		
		艺术楼地面维修					
138	011102003035	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	4.8		
139	011102003036	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	1.92		
140	011102003037	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	2.88		
141	011203003015	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	0.72		
142	011203003016	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	0.72		
		六公寓地面维修					
143	011102003039	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	13.6		
144	011102003040	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	6.4		
145	011102003041	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	7.2		
146	011203003017	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	0.9		
147	011203003018	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	0.9		
		第一教学楼地面维修					
148	011102003043	地砖拆除	1.地砖拆除	m2	48.8		
149	011102003044	块料楼地面（800*800mm）	1.面层材料品种、规格:800*800mm地面砖	m2	12.8		
150	011102003045	块料楼地面（600*600mm）	1.面层材料品种、规格:600*600mm地面砖	m2	36		
151	011203003019	墙面块料拆除	1.墙砖拆除	m2	5.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 10 页　共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
152	011203003020	块料墙、柱面	1.面层材料品种、规格:墙面砖	m2	5.4		
		室外零星					
153	040805005001	景观照明灯带	1.LED灯带	m	20		
154	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:DN20 4.配置形式:地埋	m	30		
155	030412004003	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:BV2.5mm2 4.材质:铜芯	m	33.33		
		南北门卫维修					
156	011403001025	铲除涂料墙面	1.铲除涂料墙面	m2	150.38		
157	011403001026	铲除涂料天棚面	1.铲除涂料天棚面	m2	87.57		
158	011403001027	抹灰面油漆--墙面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	150.38		
159	011403001028	抹灰面油漆--天棚面	1.腻子两遍 2.乳胶漆两遍	m2	87.57		
		建筑垃圾外运					
160	010103002001	余方弃置	1.楼层运出建筑垃圾 2.装载机装车 3.运距:自行考虑	m3	79.11		
本页小计							
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.1.1	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	011601006001	临时设施费			
1.2	011601010001	雨季施工增加费			
1.3	011601013001	二次搬运费			
1.4	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.5	011601011001	夜间施工增加费			
1.6	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.7	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001001	脚手架			
2.2	011601002001	垂直运输			
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合　　计					-

增值税计价表

工程名称：房屋修缮工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其它工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		第二教学高三楼管道井加宽					
1	041001002001	拆除人行道	1.拆除火烧板面层	m2	8		
2	040101003001	挖基坑土方	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2m以内	m3	4.87		
3	041001007001	拆除砖石结构	1.拆除砖砌检查井	m3	1.58		
4	040504001001	砌筑井（检查井）	1.砖砌检查井 2.直径1m，井深1.5m	座	2		
5	040504001002	砌筑井（污水井）	1.砖砌污水井 2.直径1m，井深1.5m	座	1		
6	040504001003	铸铁井盖	1.铸铁井盖 2.直径1m	套	3		
7	040103002001	一般回填方	1.填方来源:素土 2.密实度:夯填	m3	3.67		
8	040204001001	人行道块料铺设（火烧板）	1.块料品种、规格:30mm厚火烧板	m2	8		
		第二教学高三楼压力砖					
9	041001002002	拆除人行道	1.拆除彩砖面层	m2	5		
10	040204001002	人行道块料铺设(利旧)	1.块料品种、规格:预制砼彩色步砖（利旧）	m2	5		
		第三教学楼井加高					
11	041001002003	拆除人行道	1.拆除火烧板面层	m2	18		
12	040204001003	人行道块料铺设（火烧板）	1.块料品种、规格:30mm厚火烧板	m2	18		
13	040504005001	砖砌井筒	1.砖砌井筒 2.直径1.5m，高0.3m	个	17		
14	040504001004	铸铁井盖	1.铸铁井盖 2.直径1.5m	套	17		
		一食堂压力砖改造					
15	041001002004	拆除人行道	1.拆除火烧板面层	m2	96		
16	041001003001	拆除基层	1.拆除100mm砂垫层	m2	364		
17	010501001001	基础垫层	1.基础形式:垫层 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:中粗砂	m3	36.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其它工程　　标段：2026年改造工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	040204001004	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:预制砼彩色步砖	m2	364		
19	040501005001	塑料管	1.材质及规格:塑料管De110 2.连接形式:黏接	m	133		
20	040101003002	挖基坑土方（预制混凝土井）	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2m以内	m3	3.24		
21	040504006001	预制混凝土井（含铸铁篦子）	1.预制混凝土井（含铸铁篦子）	个	6		
22	040101003003	挖基坑土方（污水井）	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2m以内	m3	3.53		
23	040504005002	砖砌井（含内壁抹灰、铸铁井盖）	1.砖砌井（含内壁抹灰、铸铁井盖） 2.直径1.1m，井深2m	个	4		
		二食堂排水井					
24	040101003005	挖基坑土方（预制混凝土井）	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2m以内	m3	1.62		
25	040504006002	预制混凝土井（含铸铁篦子）	1.预制混凝土井（含铸铁篦子）	个	3		
		三食堂					
26	041001002005	拆除人行道	1.拆除彩砖面层	m2	12		
27	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2m以内	m3	21.6		
28	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:素土 2.密实度:夯填	m3	21.6		
29	080707014001	开孔	1. 混凝土墙体钻孔 钻孔直径200mm以内	个	4		
30	040501004001	铸铁管	1.材质及规格:室外铸铁排水管DN160 2.连接形式:承插	m	50		
31	031301004001	管道支架	1.管道支架制作安装	Kg	100		
32	040204001005	人行道块料铺设（利旧）	1.块料品种、规格:预制砼彩色步砖（利旧）	m2	12		
		体育馆压力转维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其它工程　　标段：2026年改造工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	041001002006	拆除人行道	1.拆除彩砖面层	m2	72		
34	010501001002	基础垫层	1.3:7灰土垫层	m3	21.6		
35	040204001006	人行道块料铺设（利旧）	1.块料品种、规格:预制砼彩色步砖（利旧）	m2	72		
36	040204004001	安砌侧(平、缘)石（利旧）	1.树池石质条石（利旧）	m	12		
		院内混凝土路面维修					
37	041001001001	拆除路面	1.拆除250mm混凝土路面	m2	244		
38	041001002007	拆除人行道	1.拆除彩砖面层	m2	272		
39	041001003002	拆除基层	1.拆除100mm厚水泥稳定土	m2	516		
40	040202002001	水泥稳定土	1.水泥含量:5% 2.厚度:100mm	m2	516		
41	040203007001	水泥混凝土	1.30cmC30水泥混凝土面 2.塑料膜养护 3.锯缝机切缝，缝宽6mm,缝深5cm	m2	516		
		主教学楼门前广场石材地面维修					
42	041001002008	拆除人行道	1.拆除火烧板面层	m2	96		
43	041001003003	拆除基层	1.拆除100mm厚混凝土垫层	m2	96		
44	040202016001	水泥混凝土基层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm	m2	96		
45	040204001007	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:30mm厚火烧板	m2	96		
		第一教学楼北侧及篮球场人行道更换火烧板路面					
46	041001002009	拆除人行道	1.拆除火烧板面层	m2	85		
47	040204001008	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:30mm厚火烧板	m2	85		
		建筑垃圾外运					
48	040103003001	余方弃置	1.建筑垃圾 2.装载机装车 3.运距:自行考虑	m3	175.98		
本页小计							
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：其它工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	041201017	文明施工费			
1.1.1	041201017001	文明施工与环境保护费			
1.1.2	041201016001	临时设施费			
1.2	041201020001	雨季施工增加费			
1.3	041201024001	已完工程及设备保护费			
1.4	04B001	工程定位复测费			
1.5	041201023001	二次搬运费			
1.6	041201022001	特殊地区施工增加费			
1.7	041201021001	夜间施工增加费			
1.8	041201021002	白天在地下室施工增加费			
1.9	041201020002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：其它工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合　　计					-

增值税计价表

工程名称：其它工程　　标段：2026年改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					