

呼伦贝尔市冰上运动中心场馆物业管理服务（一期）中标（成交）明细

呼伦贝尔市公共资源交易中心受呼伦贝尔市冰上运动中心委托，采用公开招标进行采购场馆物业管理服务（一期）（项目编号：HSZC-G-F-260010）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：呼伦贝尔市皓轩物业服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：4,142,153.28元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	场馆物业管理服务（一期）	内蒙古冰上训练中心（一期）位于呼伦贝尔市海拉尔区东山组团，呼伦大街以南、松林路以东，主要由速滑馆、短道速滑馆、设备用房、候场区、热身运动区、多功能用房六部分构成，建筑为框架结构。项目总建筑面积49906.54平方米，其中速滑馆26957.71平方米，设置坐席3000座；短道速滑馆13253.27平方米，设置坐席3000座；设备用房1982.6平方米；候场区1900平方米；热身运动区1800平方米；多功能用房4012.96平方米。1、楼内运动训练区域、运动员更衣室、公共区域、公用卫生间、洗衣间、体能室、医疗室、会议室、办公室、设备间、检修通道等的日常保洁；规划用地范围内保洁、秩序、基础设施（室外灯、座椅、垃圾桶、宣传栏、引导牌、车辆导引标识等）维护维修及绿植养护；2、礼仪服务，临时展览等相关服务；3、维护正常工作秩序和安全管理，公共秩序的维护；门岗警卫服务，保安巡逻服务；安防监控系统运行监视，值班服务；消防系统监视运行；4、设备间的巡查；5、服务区域内上下水等设备设施的维护、检查、保养和修理；6、中标单位需要无条件配合采购人的相关工程升级改造、装修工作；7、电梯日常巡视巡查；8、消防日常巡视巡查；9、通风空调日常巡视巡查；10、灯光日常巡视巡查；11、配电日常巡视巡查；12、协助开展相关的社会及公益活动。13、协助赛事保障服务（根据甲方需求临时增加保安保洁需求）	满足采购人要求	自签订合同之日起1年	满足国家和招标文件规定的服务标准	4,142,153.28	1.00	项	4,142,153.28

呼伦贝尔市公共资源交易中心

2026年04月20日