新巴尔虎左旗福利院养老服务
设施改造提升项目工程

招标工程量清单

招　标　人：（盖章）

年　月　日

工程名称：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

标段名称：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

招标工程量清单

编 制 人：（造价专业人员签字及盖章）

审 核 人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

一、工程量清单编制依据:

1.现行国家标准《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024；定额执行2017年《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、2017年《内蒙古自治区市政工程预算定额》、2017年《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》、2021年《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》、《内蒙古自治区建设工程费用定额》

2.施工图纸；

3.与建设工程项目有关的标准、规范；

4.施工现场情况、工程特点及常规施工方案；

5.其他相关资料。

二、其它说明：

1.工程量清单的项目特征仅列出了主要内容,清单项目涉及的材料(半成品、成品)、构件或设备均包括场内运输，投标人应按包含完成该清单项目所需的必要工作的全部费用进行报价。

2.施工中所用材料及产品按国家相关规定，需要进行复检的，检测所产生的费用由投标人自行考虑在分部分项工程综合单价报价内。

3.根据“内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费”的通知，计取相应费用。

4.本清单未涉及原有床头呼叫系统和原卫生间扶手拆除及恢复。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目	
1.1.1	装饰工程拆除	
1.1.2	安装工程拆除	
1.1.3	安装工程	
1.1.4	建筑与装饰工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	01B001	拆除金属吊顶	1.拆除卫生间、厨房金属吊顶	㎡	161.42		
2	01B002	拆除矿棉板吊顶	1.拆除室内矿棉板吊顶	㎡	1324.46		
3	01B003	铲除墙面壁纸	1.铲除原有墙面壁纸	㎡	3017.57		
4	01B009	铲除楼梯底板乳胶漆	1.铲除天棚底板乳胶漆	㎡	75.6		
5	01B004	拆除踢脚线	1.拆除陶瓷地砖踢脚线	㎡	117.95		
6	01B006	拆除地面砖	1.拆除地面瓷砖及找平垫层	㎡	5.66		
7	01B007	拆除金属门	1.拆除金属门	㎡	26.24		
8	01B008	拆除室外台阶花岗岩面层	1.拆除花岗岩台阶面层	㎡	90.19		
9	01B014	拆除镜子	1.拆除镜子	m2	12.54		
10	01B016	拆除餐厅窗口线	1.餐厅原木质口线	m	31.2		
11	01B017	拆除公共区域扶墙扶手	1.拆除走廊扶墙扶手	m	140.35		
12	010103002001	余方弃置	装载机装车；自卸汽车外运运距施工单位自行考虑	m3	50.14		
13	01B005	楼层垃圾外运	1.楼层垃圾外运	㎥	50.14		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：装饰工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：装饰工程拆除　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：装饰工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	5574.02			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合　　计		5574.02			-

暂列金额明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：装饰工程拆除　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额	37160.15	15	5574.02			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	5574.02			
合　　计		-	-	5574.02			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：装饰工程拆除　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									-
合计									-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：装饰工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：装饰工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	01B009	拆除开关	1.拆除室内开关	个	110		
2	01B010	拆除插座	1.拆除室内插座	个	154		
3	01B011	拆除灯具	1.拆除室内LED镶嵌式灯具	个	172		
4	01B012	拆除坐式大便器	1.拆除坐式大便器	个	29		
5	01B013	拆除洗手池	1.拆除洗手盆	个	29		
6	01B015	拆除散热器	1.拆除室内散热器暂按15柱/组（墙面完工后再次安装）	组	119		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：安装工程拆除　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	1239.33			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合　　计		1239.33			-

暂列金额明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：安装工程拆除

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额	8262.23	15	1239.33			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	1239.33			
合　　计		-	-	1239.33			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：安装工程拆除　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									-
合计									-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：安装工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：安装工程拆除　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		水暖部分					
1	031003006001	大便器	安装坐式大便器	组	29		
2	031003003001	洗脸盆	安装立柱式冷热水洗脸盆	组	29		
3	031004001001	铸铁散热器	利旧散热器安装，暂按15柱/组计取，结算时据实结算	组	119		
		新建卫生间					
4	031001008001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.管道消毒、水压试验及冲洗:满足设计规范要求	m	2.83		
5	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DE25 5.连接形式:螺纹连接 6.管道消毒、水压试验及冲洗:满足设计规范要求	m	3.56		
6	031002001001	金属阀门	1.名称：截止阀 2.规格：DE25 3.连接方式：螺纹连接	个	2		
7	031001008002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接形式:粘接 6.灌水试验:满足设计规范要求	m	2.09		
8	031001008003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质:PVC-U 4.规格:De90 5.连接形式:粘接 6.灌水试验:满足设计规范要求	m	1.04		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	031001008004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚丙烯静音管-DE110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	1.96		
10	031001008005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:聚丙烯静音管-DE90 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	2.2		
11	031003006002	大便器	安装坐式大便器	组	2		
12	031003003002	洗脸盆	安装立柱式冷热水洗脸盆	组	2		
13	031003014002	给、排水附件	安装dn50地漏	个	2		
		电气部分					
14	030413003001	荧光灯	600*600LED嵌入式护眼灯具；20W	套	143		
15	030413003002	荧光灯	600*600LED嵌入式防水防尘灯具；15W	套	31		
16	030413013001	照明开关、按钮	单联单控开关	套	79		
17	030413013002	照明开关、按钮	防溅单联单控开关	套	33		
18	030413014001	插座	五孔插座安装10A	套	121		
19	030413014002	插座	五孔插座安装16A	套	33		
		弱电部分					
20	030412003001	桥架	1.名称：弱电桥架 2.规格：200*100	m	193.24		
21	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:桥架吊架支架 2.类别:综合考虑防晃吊架 3.材质:槽钢/角钢 4.工序:制作/安装	kg	263.86		
22	030502003001	双绞线缆	1.名称：无屏蔽双绞线 2.规格：UTP-CAT6	m	2062.1		
23	030502017001	双绞线缆测试	1.名称：双绞线缆测试	链路	75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	030412001001	配管	1.名称：配管 2.材质：JDG 3.规格：Φ20 4.配管形式：暗配	m	464		
25	030502005001	光缆	1.名称：光纤 2.规格：单模4芯G652光纤	m	40.16		
26	030502005002	光缆	1.名称：光纤 2.规格：单模12芯G652光纤	m	35.7		
27	030502010001	信息、网络插座	1.名称:T0网络插座	个	4		
28	030413014003	插座	1.名称：单相二孔联三孔安全型暗插座 2.规格：250V 10A	套	4		
29	030506010001	监控摄像设备	1.名称:半球彩色摄像机	台	35		
30	030506010002	监控摄像设备	1.名称:全球彩色摄像机	台	6		
31	030506010003	监控摄像设备	1.名称：枪式彩色摄像机	台	32		
32	030412005001	接线箱	1.名称：接线箱	个	3		
33	030505016001	显示设备	1.名称：彩色电视监视器 2.规格：46寸LCD*4*3	台	1		
34	030502008001	配线架	1.名称：综合布线配线架	架	3		
35	080508003001	UPS不间断电源设备	1.名称：UPS应急电源 2.规格：续航>30min/电压220VAC	套	1		
36	030501003001	控制设备	1.名称:主控键盘	台	1		
37	030501015001	交换机	1.名称：24口POE交换机	台	2		
38	030501015002	交换机	1.名称：48口POE交换机	台	1		
39	030501015003	交换机	1.名称：智能化设备网核心交换机	台	1		
40	030501004001	存储设备	1.名称：数字硬盘录像机（16路）	台	1		
41	030501004002	存储设备	1.名称：10T硬盘*24	台	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	03B001	12路高清视频解码器	1.名称；12路高清视频解码器	台	1		
43	030504011001	有线电视系统管理设备	1.名称：视频管理服务器	台	1		
44	030501004003	存储设备	1.名称：NVR8位储存盘位	台	1		
45	030501004004	存储设备	1.名称：储存扩展柜16盘位	台	1		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	41594.86			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合　　计		41594.86			-

暂列金额明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额	277299.05	15	41594.86			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	41594.86			
合　　计		-	-	41594.86			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									-
合计									-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：安装工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011403001002	抹灰面油漆	满刮腻子两遍；室内乳胶漆两遍	m2	252.18		
2	011403001001	抹灰面油漆	满刮腻子两遍；室内乳胶漆两遍（弧形）	m2	340.68		
3	011403001003	抹灰面油漆	楼梯地板乳胶漆；满刮腻子两遍；室内乳胶漆两遍	m2	75.6		
4	011205001001	墙、柱面装饰板	1、9mm厚碳晶实芯墙板（直形墙），用配套胶粘剂粘贴、卡扣固定2、基层打磨平整	m2	1720.1		
5	011205001002	墙、柱面装饰板	1、9mm厚碳晶实芯墙板（弧形墙），用配套胶粘剂粘贴、卡扣固定2、基层打磨平整	m2	710.56		
6	011205001003	墙、柱面装饰板	1、8mm厚碳晶实芯墙板，用配套胶粘剂粘贴、卡扣固定（直型墙）2、原有瓷砖墙面擦洗干净	m2	365.33		
7	011205001004	墙、柱面装饰板	1、8mm厚碳晶实芯墙板，用配套胶粘剂粘贴、卡扣固定（弧型墙）2、原有瓷砖墙面擦洗干净	m2	316.87		
8	011302001001	平面吊顶天棚	三防板（矿棉板）吊顶面层600*600；轻钢龙骨	m2	1324.46		
9	011302001002	平面吊顶天棚	1、新建铝合金吊顶配套龙骨2、新建600*600铝合金吊顶	m2	161.43		
10	010809001001	窗台板	1、新建铝合金面板1.5mm厚（基材实厚）2、全覆盖窗台平面+窗边立边收口（干式粘贴、结构胶固定）3、原窗台板清扫干净	m2	100.94		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010808002001	金属门窗套	1、新建铝合金面板1.5mm厚（基材实厚）2、全覆盖窗台侧面+窗边阳角立边收口（干式粘贴、结构胶固定）3、原窗侧面清扫干净（拆除原木质破损窗口线）	m2	7.49		
12	011105006002	金属踢脚线	1、新建80mm高金属踢脚线2、新建配套建筑胶粘贴、卡扣固定安装3、墙面清扫干净（拆除原瓷砖踢脚线）(直线)	m	660.54		
13	011105006003	金属踢脚线	1、新建80mm高金属踢脚线2、新建配套建筑胶粘贴、卡扣固定安装3、墙面清扫干净（拆除原瓷砖踢脚线）(弧形)	m	813.87		
14	011103002002	卫生间地面（改造）	1、铝合金无障碍斜坡过渡压条（与周边地面交界处）2、防霉防水硅酮密封胶3、3.0mmR11同质透心PVC防滑地胶面层4、双组份水性防水地板粘结胶1道5、2mm环氧防潮自流平找平层6、瓷砖专用界面处理剂1道7、原有陶瓷地砖基层	m2	120.06		
15	011505003001	镜面玻璃		m2	13.89		
16	01B002	限位器	1.安装原有窗开启扇限位器	个	303		
17	010802001001	金属(塑钢)门	仿铜门安装M3627*2 m1720*2	m2	26.24		
18	010801002001	木质门带套	成品套装木门M0821*2	m2	3.36		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011503003001	扶手	1、新装304不锈钢防撞扶手；2、管材直径Φ60mm，管壁足厚1.5mm；3、扶手安装标准高度距地0.85m，水平顺直、高低一致；4、支架间距≤800mm，采用不锈钢膨胀螺栓牢固固定；	m	140.35		
20	011102001001	石材楼地面	40mm厚花岗石面板，正背面及四周边满涂防污剂，灌稀水泥浆擦缝 30mm厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层素水泥浆结合层一道 铲除原有石质板材至混凝土垫层	m2	84.79		
21	011106002001	石材楼梯	40mm厚花岗石踏步板和踢面板，正背面及四周边满涂防污剂，灌稀水泥浆擦缝 30mm厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层素水泥浆结合层一道 铲除原有石质板材至混凝土垫层	m2	5.4		
22	010401002001	实心砖墙	MU10红砖M10水泥砂浆砌筑红砖墙	m3	4.57		
23	010502021001	构造柱	C30混凝土构造柱	m3	0.23		
24	010502023001	过梁	C30混凝土过梁	m3	0.06		
25	010505011001	构造柱模板	木模板钢支撑	m2	4.58		
26	010505013001	过梁模板	复合模板钢支撑	m2	1.27		
27	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	HRB400Φ12钢筋	t	0.049		
28	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	过梁钢筋HR400Φ8-Φ10	t	0.009		
29	010506002002	现浇混凝土柱钢筋箍筋	HPB300Φ6箍筋	t	0.008		
30	011201001001	墙、柱面一般抹灰	内墙抹灰1:2水泥砂浆20mm	m2	70.43		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	011103002001	橡塑卷材楼地面	1、铝合金无障碍斜坡过渡压条（与周边地面交界处）2、防霉防水硅酮密封胶3、3.0mmR11同质透心PVC防滑地胶面层4、双组份水性防水地板粘结胶1道5、2mm环氧防潮自流平找平层6、15mm厚水泥砂浆防水保护层7、1.5mm厚聚氨酯防水涂料2道8、C20细石混凝土找坡层（最薄20mm，坡度1%~1.5%）9、200mm厚C20素砼地面垫层	m2	5.66		
32	01B003	卫生间成品扶手	1.包含坐便器成品扶手一套；洗手池成品扶手一套	套	2		
33	011501004001	成品柜、架、台	人造石台面；9mm难燃胶合板；80mm不锈钢踢脚线；30*40镀锌方钢骨架；白色烤漆门；成品抽屉具体尺寸详见图纸	个	1		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1	碳晶板9mm		m2		80						
2	碳晶板8mm		m2		70						
3	碳晶板8mm		m2		70						
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	99002.41			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合　　计		99002.41			-

暂列金额明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额	660016.08	15	99002.41			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	99002.41			
合　　计		-	-	99002.41			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目

工程名称：建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									-
合计									-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±(元)
						暂定	实际	
						A_1	A_2	$B=A_2-A_1$
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：新巴尔虎左旗福利院养老服务设施改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	
合　　计					