

工程量清单编制说明

一、项目概况：

1、项目名称：乌兰察布职业学院 1#、2#、4#、5#、6#公寓楼，学生食堂及综合服务楼消防改造工程

2、项目地点：乌兰察布市集宁区

3、项目情况：1#、2#、4#、5#、6#公寓楼，学生食堂及综合服务楼消防改造。

二、定额使用及清单编制依据：

《2024 年建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2024

2017 届《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》

2017 届《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》

2021 届《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》

2017 届《内蒙古自治区建设工程费用定额》

计价依据执行内建工【2017】558 号“关于发布《内蒙古自治区建设工程计价依据(2017)届》的通知”

税金执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率》的通知（内建标（2019）113 号）文件。

三、编制说明：

1、该工程编制范围：乌兰察布职业学院 1#、2#、4#、5#、6#公寓楼，学生食堂及综合服务楼消防改造工程，具体详见所附招标控制价及设计施工图纸。

2、材料信息价调整采用乌兰察布市集宁区 2026 年第一期建设工程造价信息的通知，材料信息价没有的主材按市场材料价格执行。

3、本工程所有做法均按照设计院提供的设计图纸及图集，工程量按照设计图纸计算。

4、暂估价火灾报警控制器（5000 型全套）除税价 39823.01 元（含税价 45000 元）。