

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施
升级改造及功能设备更新项目

标段名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施
升级改造及功能设备更新项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

一、工程概况及范围

1. 工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
2. 施工单位：详见工程量清单

二、编制依据

1. 项目电子版图纸；
2. 建设工程工程量清单计价标准GB/T50500-2024；
3. 房屋建筑与装饰工程工程量计算标准GB/T50500-854-2024；
4. 通用安装工程工程量计算标准GB/T-856-2024；
5. 内蒙古自治区建设工程计价依据（2017届），《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》（2021）《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》《内蒙古自治区建设工程费用定额(2017届)》；
6. 安全生产费应根据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（内建标〔2025〕98号）通知要求计提；
7. 规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中；
8. 税金按照国家现行税法规定计取；
9. 材料按满洲里市信息指导价，无信息指导价的按市场价计价；

三、此项目投标最高限价为：2049142.34元、其他详见列表。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	
1.1.1	满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一层剧场、化妆室拆除					
1	010401002001	实心砖墙	1. 拆除砌体墙、开门洞	m3	67.57		
2	031004001001	铸铁散热器	1. 铸铁散热器 30片以内 保护性拆除	组	6		
3	030402011001	成套配电箱	1. 拆除配电箱、控制箱	台	3		
4	010607002003	钢支撑、钢拉条	1. 屏幕支撑架拆除	t	1.5		
5	010607010001	零星钢构件	1. 拆除吊挂铁管灯架	t	3.3		
6	011106001001	水泥砂浆楼梯	1. 拆除舞台踏步	m2	3.12		
7	010802004001	钢质防火门	1. 拆除防火门	m2	10.5		
8	011103002001	橡塑卷材楼地面	1. 地面地胶拆除	m2	620.32		
9	011104002001	地面防护	1. 舞台地胶防护-胶合板 9mm（工程板覆盖、上铺地面保护膜）	m2	407.95		
		三层剧场排风室拆除					
10	030702003001	不锈钢板通风管道	1. 拆除通风管道	m2	434.16		
11	030701001001	空气加热器(冷却器)	1. 拆除风机	台	5		
12	011107002002	石材台阶	1. 混凝土设备基础拆除 厚度200mm	m2	30		
13	030413001001	普通灯具	1. 吸顶灯拆除	套	10		
14	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 拆除地面混凝土找平层厚度0.1米	m2	326.62		
15	011105003002	块料踢脚线	1. 拆除瓷砖踢脚线 高度10cm	m	125.9		
16	011403001002	抹灰面油漆	1. 拆除墙面大白、腻子	m2	402.99		
17	011103002002	橡塑卷材楼地面	1. 地面地胶拆除	m2	264.55		
18	030505005001	扬声器	1. 拆除音箱	台	2		
19	031004001002	铸铁散热器	1. 铸铁散热器 30片以内 保护性拆除	组	11		
		一层剧场化妆室天棚拆除					
20	030413001002	普通灯具	1. 侧光灯拆除	套	44		
21	030413001004	普通灯具	1. 主光灯拆除	套	44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	030413001005	普通灯具	1. 面光灯拆除	套	29		
23	030413001003	普通灯具	1. 筒灯拆除	套	85		
24	030413001006	通风拆除	1. 排风扇拆除	套	24		
25	011302001001	平面吊顶天棚	1. 天棚造型拆除	m2	285.6		
26	011302001002	隔物网	1. 隔物网拆除	m2	1200		
27	010601001001	钢网架	1. 天棚钢网架拆除	t	15		
28	010103002001	余方弃置	1. 垃圾清运、人工运至一楼装载机装车，运距自行考虑	m3	209.35		
		三层剧场天棚拆除					
29	030413001007	普通灯具	1. 筒灯拆除	套	60		
30	030413001008	通风拆除	1. 排风扇拆除	套	10		
31	011302001003	平面吊顶天棚	1. 天棚造型拆除	m2	1952.55		
32	030413001009	普通灯具	1. 灯带拆除	套	30		
		一层剧场、化妆间新建					
33	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压青红砖 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	14.53		
34	010401008001	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:踏步台阶 3. 墙体厚度:300mm 4. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	8.64		
35	011106002001	石材楼梯	1. 楼梯踏步面层贴大理石	m2	2.25		
36	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 台阶不锈钢栏杆扶手	m	19.2		
37	030402011002	成套配电箱	1. 配电箱利旧安装	台	3		
38	031004001003	铸铁散热器	1. 散热器利旧安装 单组片数20片	组	6		
39	031002001001	金属阀门	1. 散热器温控阀门 直径25	个	12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 3 页 共 8 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	030413002001	装饰灯	1. 天花式射灯 功率(W)：12 光源：LED灯 规格型号：内控 工作电压(V)：DC24 灯体尺寸(mm)：Φ150×H200内径110	套	96		
53	030413002002	装饰灯	1. 品种：天棚隐光灯带 光源：LED灯 功率(W)：6 2. 规格型号：1000×8×2.5 电压(V)：DC24	m	275		
54	011203003001	块料墙、柱面	1. 台口位置18mm厚欧松板基层、岩棉吸音板面层	m ²	180.4		
55	010608001001	钢构件制作	1. 台口位置 基层金属结构制作安装 100mm*100mm方管厚度5mm钢框架、喷砂除锈	t	9.634		
56	010608001005	钢构件制作	1. 天棚位置镀锌工字钢18mm钢骨架制作安装	t	29.439		
57	010608001004	钢构件制作	1. 安装天棚钢骨架 钢结构制作安装40*40*5镀锌方钢管焊接	t	2.198		
58	011402003001	金属面油漆	1. 构件名称:所有钢构件 2. 油漆品种、遍数或厚度:二遍环氧富锌防锈漆、一遍防火涂料耐火时间1.5h、涂层厚度2.5mm 3. 其他满足图纸设计要求及相关规范规定	m ²	621.66		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	011402003003	金属面油漆	1. 构件名称:天棚处所有钢构件 2. 一遍防火涂料耐火时间1.5h、涂层厚度2.5mm 3. 其他满足图纸设计要求及相关规范规定	m2	992.55		
		三层剧场排风室新建					
60	031004001004	铸铁散热器	1. 散热器利旧安装 单组片数20片	组	10		
61	031002001002	金属阀门	1. 散热器温控阀门 直径25	个	20		
62	011103001002	橡塑板楼地面	1. 新建地胶5mm厚PV C地胶、基层处理	m2	264.55		
63	030505005003	扬声器	1. 音响利旧安装	台	2		
		三层剧场排风室 楼板新建					
64	010502013001	实心楼板	1. 现浇C30混凝土楼 板 厚度200mm	m3	11.2		
65	010505008001	其他板模板	1. 楼板复合模板	m2	112		
66	010506011001	现浇混凝土零星 构件钢筋	1. 楼板内钢筋Φ12 双层双向间距150mm	t	1.4		
67	011403001004	抹灰面油漆	1. 室内墙面刮腻子 二遍、乳胶漆 二遍	m2	534.53		
68	011302001006	平面吊顶天棚	1. 轻钢龙骨基层、 矿棉板面层尺寸600 *600mm	m2	430.01		
69	011403001006	抹灰面油漆	1. 天棚刮腻子二遍 、乳胶漆三遍	m2	326.05		
70	030413001010	普通灯具	1. 品种：平板灯 功率(W)：20 外形 尺寸(mm)：60×60	套	56		
71	010607006002	钢梯	1. 金属结构制作安 装 钢梯	t	0.73		
72	010607006003	钢梯	1. 金属结构制作安 装 钢梯栏杆扶手	t	0.425		
73	010607004001	钢平台	1. 钢梯平台钢板厚 度3mm制作安装	t	0.41		
74	011402005001	金属构件除锈	1. 钢梯喷砂除锈	t	1.565		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
75	011402004002	金属构件油漆	1. 构件名称:所有钢构件 2. 油漆品种、遍数或厚度:二遍环氧富锌防锈漆、一遍防火涂料耐火时间1.5h、涂层厚度2.5mm 3. 其他满足图纸设计要求及相关规范规定	t	1.565		
		一层剧场化妆室地面					
76	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:10厚地砖（1000*1000） 3. 勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝（缝宽≤1.5mm） 4. 素水泥浆一道 5. 垫层5cm砂垫	m ²	103.96		
		三层剧场化妆室地面					
77	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:10厚地砖（1000*1000） 3. 勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝（缝宽≤1.5mm） 4. 素水泥浆一道 5. 垫层5cm砂垫	m ²	326.62		
		电气部分					
78	030412001001	配管	1. PC20阻燃塑料管暗配	m	2878.2		
79	030412004001	配线	1. 管内抽换线 阻燃导线截面2.5mm ²	m	10130		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
80	030412006001	接线盒	1. 接线盒安装	个	260		
81	030412003001	桥架	1. 弱电铝合金槽式 电缆桥架安装300mm *400mm	m	37.5		
82	030412003002	桥架	1. 强电铝合金槽式 电缆桥架安装 300m m*700mm	m	37.5		
83	030412003003	桥架	1. 钢制槽式桥架拆 除 宽+高 1000mm以 内	m	75		
		仓库					
84	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格： Q235B H型300*200 *10制作安装、喷砂 除锈 2. 构件类型：钢屋架 3. 加工方式：焊接 4. 探伤要求：满足图 纸及规范要求	t	4.697		
85	010603001001	实腹钢柱	1. 钢材品种、规格： Q235B H型300*200 *10制作安装、喷砂 除锈 2. 构件类型：钢柱 3. 加工方式：焊接 4. 探伤要求：满足图 纸及规范要求	t	2.135		
86	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格： Q235B C型钢100*50 *3制作安装、喷砂 除锈 2. 构件类型：钢屋架 支撑 3. 加工方式：焊接 4. 探伤要求：满足图 纸及规范要求	t	1.558		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目	标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
87	010607002002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B C型钢160*60*3制作安装、喷砂除锈 2. 构件类型：钢屋架支撑 3. 加工方式：焊接 4. 探伤要求：满足图纸及规范要求	t	1.258		
88	011402003002	金属面油漆	1. 构件名称：所有钢构件 2. 油漆品种、遍数或厚度：二遍环氧富锌防锈漆、一遍防火涂料耐火时间1.5h、涂层厚度2.5mm 3. 其他满足图纸设计要求及相关规范规定	m2	834.8		
89	010901001001	瓦屋面	1. 屋面彩钢夹芯板 2. 860型，0.5mm厚，苯板密度16kg厚100mm，无附件 3. 其他满足图纸设计要求及相关规范规	m2	139.84		
90	011001003001	保温隔热墙面	1. 墙面彩钢夹芯板 2. 860型，0.5mm厚，苯板密度16kg厚100mm，无附件 3. 其他满足图纸设计要求及相关规范规	m2	404.1		
91	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 拆除卷帘门	m2	27.9		
92	010803001002	金属卷帘(闸)门	1. 安装卷帘门（利旧）	m2	27.9		
93	030412001002	配管	1. PC20阻燃塑料管暗配	m	20		
94	030412004002	配线	1. 管内抽换线 阻燃导线截面2.5mm2	m	60		
95	030412006002	接线盒	1. 接线盒安装	个	7		
96	030413001011	普通灯具	1. 防爆灯1kw	套	6		
97	030413013001	照明开关、按钮	1. 照明开关	套	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标
准化设施升级改造及功能设备更新项目

标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化
设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001002	脚手架	1. 包含搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等。 2. 工程施工过程中，砌筑、室内装修工程等所有需要搭设的脚手架。 3. 投标人应根据工程图纸结构等条件，以及履行招标文件和技术标准规范要求等，结合自身施工的实施方案，对按项计价项目合理的综合报价。		
2.2	011601001003	脚手架	移动脚手架		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目 标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	133343.93			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价	44000			
2.1	专业工程暂估价	44000			详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计		177343.93			-

暂列金额明细表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化 设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	舞台屏幕拆除、保护、搬运 尺寸6000*14500	9174.31	825.69	10000					
2	座椅拆卸、搬运、施工完成后恢复安装（一楼和三楼处）	27522.94	2477.06	30000					
3	铁艺楼梯拆除	3669.72	330.28	4000					
本页小计		40366.97	3633.03	44000					-
合计		40366.97	3633.03	44000					-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

标段：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称：满洲里市乌兰牧骑剧场标准化设施升级改造及功能设备更新项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]