

内蒙古警察学院（内蒙古警察训练总队）内蒙古警察学院和林格尔、新城两校区一体化综合性物业服务采购项目中标（成交）明细

内蒙古自治区公共资源交易中心受内蒙古警察学院（内蒙古警察训练总队）委托，采用公开招标进行采购内蒙古警察学院和林格尔、新城两校区一体化综合性物业服务采购项目（项目编码：NMGZC-G-F-260571）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古泽佑物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： 11,500,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	内蒙古警察学院和林格尔、新城两校区一体化综合性物业服务采购项目	服务覆盖范围 项目覆盖和林格尔校区、新城校区两个校区，总占地面积963亩，总建筑面积25.36万m²。1.和林 格尔校区：综合教学楼、1-6号学生公寓楼、教师公寓、政法干警培训楼-行政部分、政法干警培训楼-培训部分、图书馆、警体馆、训练馆、门岗、消控中心、室外广场、绿化区域、停车场、配电房、水箱机房、垃圾转运 站等全部建构筑物及室外场地； 2.新城校区：警训楼、教学楼、科教大厦、警体馆、1-5号学生公寓楼、驾校办公楼、水塔、 车库、理发室、洗衣房、各门岗、消控室、室外绿化、道路、停车场等全部公共区域； 3.服务边界：校内所有室内外公共区 域、公共设施设备、消防安防系统、绿化景观、道路管网、训练场、图书馆、报告厅、警务实训场地等，不含教职工临时备勤 室。	完全满足服务要求	自合同签订之日起一年。合同期满后，通过中标供应商上一年度合同履行情况 确定是否续签下一年合同，考核合格，续签合同，且一年一签，最多不超过三 年。	完全满足服务标准	11,500,000.00	1.00	项	11,500,000.00

内蒙古自治区公共资源交易中心
2026年08月27日