

鄂尔多斯市自然资源局物业服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受鄂尔多斯市自然资源局委托，采用公开招标进行采购物业服务（项目编码：ESZC-G-F-260102）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：鄂尔多斯市京馨物业管理服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,185,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	鄂尔多斯市自然资源局物业管理服务	鄂尔多斯市国土大厦（占地14200平方米、建筑14389.86平方米）和市城建档案馆（占地6000，其中建筑面积1500平方米）的安全保卫、消防、卫生保洁、工程维修养护和设施设备更换、会议服务、餐饮服务、水电暖监控泵房维修养护及绿化区域养护,办公设施设备用品搬运等	严格按照招标文件内容要求执行	自合同签订起1年，2026年8月31日至2027年8月30日。（合同签订按照：“签一续二模式”进行，即第一年合同期满，进行考核，考核合格后，续签下一年度的服务合同，最多续签两年）	符合招标人要求标准且符合国家及行业相关标准	1,185,000.00	1.00	项	1,185,000.00

鄂尔多斯市政府采购中心
2026年08月10日