

榆树湾平房隐患治理项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目

标段名称：榆树湾平房隐患治理项目

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目

一、工程概况：榆树湾平房隐患治理项目，主要包括：1-4#房修复、屋面漏雨治理、门窗更换、室内墙面、地面、室外拱形窗口贴脸维修、台阶、电气工程等。

二、编制范围：本次招标工程量清单范围内的全部内容。

三、编制依据：

- （1）《建设工程工程量清单计价标准》GB/T 50500—2024；
- （2）招标文件(包括招标工程量清单、合同条款、招标方案、技术标准规范等)及其补遗、澄清或修改；
- （3）国家及省级、行业建设主管部门颁发的工程计量与计价相关规定，以及根据工程需要补充的工程量计算规则；
- （4）有关标准、规范、技术资料；
- （5）施工现场情况、工程特点及交付标准；
- （6）常规施工工艺；
- （7）工程价格信息及造价资讯、工程造价数据及指数等；
- （8）其他相关资料。

四、其他

- 1、暂列金额详见相关其他项目费单位工程，暂列金额为45000元(不含税)，招投标时不得作为竞争性费用，严格按清单计价规范计取税金9%后进行编制。
- 2、计日工按普通、技工各3个工日计入，投标单位自主报价。
- 3、所有施工需要的工具、器械均由投标人自行配备。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	榆树湾平房隐患治理项目-1#房	
1.1.1	榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程	
1.1.2	榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程	
1.2	榆树湾平房隐患治理项目-2#房	
1.2.1	榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程	
1.2.2	榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程	
1.3	榆树湾平房隐患治理项目-3#房	
1.3.1	榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程	
1.3.2	榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程	
1.4	榆树湾平房隐患治理项目-4#房	
1.4.1	榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程	
1.4.2	榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程	
1.5	榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费	
1.5.1	榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费（暂列金额、计日工）	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目 标段: 榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		屋面工程					
1	010604001001	钢檩条	1. 梁类型:镀锌方钢 2. 钢材品种、规格:40X40X2.5	t	1.065		
2	010605003001	钢屋面板	1. 钢板(复合板)型号、厚度:0.6mm厚蓝色压型钢板 2. 含侧面封边	m2	359.53		
3	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类:10厚钢板 4Φ12 2. 规格:200*200	t	0.149		
4	011402003001	金属面油漆	1. 油漆品种、遍数或厚度:钢板表面喷防锈漆两遍,暗红色漆一遍	m2	3.26		
5	010103001001	原有屋顶覆土层找平	1. 找平层厚度:找平原有屋顶覆土层	m2	217.08		
6	01B001	拆除原石砌女儿墙	1. 拆除原石砌女儿墙	m3	2.55		
7	010502001001	柱墩	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	4.13		
8	010505002001	基础模板	1. 基础类型:混凝土墩模板	m2	44.12		
		门窗工程					
9	01B002	拆除木制门联窗	1. 拆除原有木制门联窗	m2	63.25		
10	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:60断桥铝门联窗-门 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	16.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗类型:60断桥铝门联窗-窗 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	47.05		
12	010807004001	金属纱窗	1. 窗纱材质、规格:纱窗	m2	8.08		
		室内拱形墙面、火炕、锅台墙面、室内拱形窗口贴脸					
13	01B003	拆除抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	116.7		
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	291.74		
15	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆(压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布)	m2	291.74		
16	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	279.77		
		拱形顶棚					
17	01B004	拆除天棚抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	81.45		
18	011301001001	天棚抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	203.63		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011301001002	天棚抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	203.63		
20	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子遍数:2厚砂浆腻子二道分批刮平 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	203.63		
		踢脚					
21	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:踢脚砖	m	99.75		
		室外拱形窗口贴脸					
22	01B005	拆除抹灰	1. 人工锤凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	12.91		
23	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	32.28		
24	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	32.28		
25	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:室外 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:喷或滚刷底涂料一遍 (涂料颜色同原有建筑外墙颜色), 喷或滚刷面层乳白色防水涂料两遍	m2	32.28		
		灶台顶面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	01B006	拆除抹灰	1. 人工锤凿凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	7.65		
27	011102003001	块料楼地面	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚陶瓷地砖 3. 白水泥腻子擦缝	m2	7.65		
		地面维修					
28	010101001001	挖单独土方	1. 清理地面土方	m3	10.94		
29	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 地面土方 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	10.94		
30	010501002001	楼地面垫层	1. 厚度: 80厚 2. 材料品种、强度要求、配比: C25细石混凝土	m3	7.3		
31	011102003002	块料楼地面	1. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚800*800陶瓷地砖 2. 白水泥腻子擦缝	m2	91.19		
		台阶					
32	01B007	拆除散水	1. 拆除散水	m3	2.93		
33	010501002002	砂垫层	1. 厚度: 200厚 2. 材料品种、强度要求、配比: 中砂防冻胀层	m3	8.19		
34	010502032001	台阶	1. 120厚C25细石混凝土, 表面压光, 外斜 2. 模板	m2	40.95		
		垃圾外运					
35	010103002002	垃圾外运	1. 土石类别: 建筑垃圾 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	17.41		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#
房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#
房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		照明系统					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 Pe=25kW IP54 3. 规格:非标箱500x600x200 4. 安装方式:墙上明装,底距地1.5米	台	1		
2	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.3米	套	9		
3	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座（安全型） 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地0.3米	套	18		
4	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	92.6		
5	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	306.1		
6	030412001003	配管	1. 名称:入户管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:埋地	m	5.8		
7	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	275.3		
8	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV4 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	266.6		
9	030412004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV6 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	641		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号、规格:220V 24W(1500lm, 4000K) 3. 安装方式:吸顶安装	套	9		
11	030412006001	接线盒	1. 名称:暗装接线盒	个	9		
12	030412006002	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	27		
13	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称: 砖墙开槽 2. 规格、型号: DN20 3. 类型: 砖墙	m	20		
14	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称: 砖墙开槽 2. 规格、型号: DN25 3. 类型: 砖墙	m	72		
15	030416006001	输配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系统	系统	1		
		防雷接地系统					
16	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 规格:300x300x150 3. 安装方式:墙上暗装 底距地0.5米	台	1		
17	030410001001	接地极	1. 名称:垂直接地体 2. 详见12D10-81	根	3		
18	030410002001	接地母线	1. 名称:户外接地母线 2. 材质、规格:40x4 不锈钢扁钢 3. 安装部位:埋深室外地坪下1.0米	m	17		
19	030416027001	接地装置	1. 接地系统测试 独立接地装置≤6根接地极	组	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.1.1	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	011601006001	临时设施费			
1.2	011601010001	雨季施工增加费			
1.3	011601013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	1. 脚手架搭拆		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安装工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-1#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 5 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门类型:60断桥铝门联窗-门 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	6.48		
13	010807001001	金属(塑钢) 窗	1. 窗类型:60断桥铝门联窗-窗 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	29.85		
14	010807004001	金属纱窗	1. 窗纱材质、规格:纱窗	m2	5.65		
		室内拱形墙面、火炕、锅台墙面、室内拱形窗口贴脸					
15	01B004	拆除抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	77.16		
16	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	192.91		
17	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆(压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布)	m2	192.91		
18	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	185.87		
		拱形顶棚					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	01B005	拆除天棚抹灰	1. 人工锤凿凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	54.3		
20	011301001001	天棚抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	135.76		
21	011301001002	天棚抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆(压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布)	m2	135.76		
22	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子遍数: 2厚砂浆腻子二道分批刮平 2. 涂料品种、喷刷遍数: 乳白色仿瓷腻子两遍	m2	135.76		
		踢脚					
23	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度: 120mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格: 踢脚砖	m	58.7		
		室外拱形窗口贴脸					
24	01B006	拆除抹灰	1. 人工锤凿凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	7.52		
25	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	18.79		
26	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆(压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布)	m2	18.79		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 室外 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数: 喷或滚刷底涂料一遍 (涂料颜色同原有建筑外墙颜色), 喷或滚刷面层乳白色防水涂料两遍	m2	18.79		
		灶台顶面					
28	01B007	拆除抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	5.36		
29	011102003001	块料楼地面	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚陶瓷地砖 3. 白水泥腻子擦缝	m2	5.36		
		地面维修					
30	010101001001	挖单独土方	1. 清理地面土方	m3	7.5		
31	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 地面土方 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	7.5		
32	010501002001	楼地面垫层	1. 厚度: 80厚 2. 材料品种、强度要求、配比: C25细石混凝土	m3	5		
33	011102003002	块料楼地面	1. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚800*800陶瓷地砖 2. 白水泥腻子擦缝	m2	62.52		
		台阶					
34	01B008	拆除散水	1. 拆除散水	m3	2.93		
35	010501002002	砂垫层	1. 厚度: 200厚 2. 材料品种、强度要求、配比: 中砂防冻胀层	m3	8.19		
36	010502032001	台阶	1. 120厚C25细石混凝土, 表面压光, 外斜	m2	40.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 5 页 共 5 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#
房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-
2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#
房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		照明系统					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 Pe=10kW IP54 3. 规格:非标箱500x600x200 4. 安装方式:墙上明装,底距地1.5米	台	1		
2	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.3米	套	6		
3	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座（安全型） 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地0.3米	套	12		
4	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	119.6		
5	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	94.5		
6	030412001003	配管	1. 名称:入户管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:埋地	m	5.8		
7	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	335.8		
8	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV4 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	293.4		
9	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号、规格:220V 24W(1500lm, 4000K) 3. 安装方式:吸顶安装	套	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称: 砖墙开槽 2. 规格、型号: DN20 3. 类型: 砖墙	m	35		
11	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称: 砖墙开槽 2. 规格、型号: DN25 3. 类型: 砖墙	m	10		
12	030412006001	接线盒	1. 名称: 暗装接线盒	个	6		
13	030412006002	接线盒	1. 名称: 暗装开关(插座)盒	个	18		
14	030416006001	输配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系统	系统	1		
		防雷接地系统					
15	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位端子箱 2. 规格: 300x300x150 3. 安装方式: 墙上暗装 底距地0.5米	台	1		
16	030410001001	接地极	1. 名称: 垂直接地体 2. 详见12D10-81	根	3		
17	030410002001	接地母线	1. 名称: 户外接地母线 2. 材质、规格: 40x4 不锈钢扁钢 3. 安装部位: 埋深室外地坪下1.0米	m	16.7		
18	030416027001	接地装置	1. 接地系统测试 独立接地装置≤6根接地极	组	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-
2#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安装工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-2#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		屋面工程					
1	010604001001	钢檩条	1. 梁类型:镀锌方钢 2. 钢材品种、规格:40X40X2.5	t	0.743		
2	010605003001	钢屋面板	1. 钢板(复合板)型号、厚度:0.6mm厚蓝色压型钢板 2. 含侧面封边	m2	250.94		
3	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类:10厚钢板 4Φ12 2. 规格:200*200	t	0.113		
4	011402003001	金属面油漆	1. 油漆品种、遍数或厚度:钢板表面喷防锈漆两遍,暗红色漆一遍	m2	2.47		
5	010103001001	原有屋顶覆土层找平	1. 找平层厚度:找平原有屋顶覆土层	m2	149.36		
6	01B001	拆除原石砌女儿墙	1. 拆除原石砌女儿墙	m3	1.73		
7	010502001001	柱墩	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	2.9		
8	010505002001	基础模板	1. 基础类型:混凝土墩模板	m2	25.74		
		门窗工程					
9	01B002	拆除木制门联窗	1. 拆除原有木制门联窗	m2	37.14		
10	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:60断桥铝门联窗-门 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	8.1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗类型:60断桥铝合金窗（上部弧形） 2. 玻璃品种、厚度：采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格：含五金件	m2	29.05		
12	010807004001	金属纱窗	1. 窗纱材质、规格：纱窗	m2	5.25		
		室内拱形墙面、火炕、锅台墙面、室内拱形窗口贴脸					
13	01B003	拆除抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	76.82		
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	192.06		
15	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	192.06		
16	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	183.64		
		拱形顶棚					
17	01B004	拆除天棚抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	54.3		
18	011301001001	天棚抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	135.76		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011301001002	天棚抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	135.76		
20	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子遍数:2厚砂浆腻子二道分批刮平 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	135.76		
		踢脚					
21	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:踢脚砖	m	70.2		
		室外拱形窗口贴脸					
22	01B005	拆除抹灰	1. 人工锤凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	7.63		
23	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	19.08		
24	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	19.08		
25	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:室外 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:喷或滚刷底涂料一遍 (涂料颜色同原有建筑外墙颜色), 喷或滚刷面层乳白色防水涂料两遍	m2	19.08		
		灶台顶面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	01B006	拆除抹灰	1. 人工锤錾凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	4.46		
27	011102003001	块料楼地面	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚陶瓷地砖 3. 白水泥腻子擦缝	m2	4.46		
		地面维修					
28	010101001001	挖单独土方	1. 清理地面土方	m3	7.71		
29	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 地面土方 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	7.71		
30	010501002001	楼地面垫层	1. 厚度: 80厚 2. 材料品种、强度要求、配比: C25细石混凝土	m3	5.14		
31	011102003002	块料楼地面	1. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚800*800陶瓷地砖 2. 白水泥腻子擦缝	m2	64.21		
		台阶					
32	01B007	拆除散水	1. 拆除散水	m3	1.76		
33	010501002002	砂垫层	1. 厚度: 200厚 2. 材料品种、强度要求、配比: 中砂防冻胀层	m3	3.51		
34	010502032001	台阶	1. 120厚C25细石混凝土, 表面压光, 外斜	m2	17.55		
		垃圾外运					
35	010103002002	垃圾外运	1. 土石类别: 建筑垃圾 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	10.75		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#
建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-
3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#
建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑
装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目-3#建筑
装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		照明系统					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL3 Pe=10kW IP54 3. 规格:非标箱500x600x200 4. 安装方式:墙上明装,底距地1.5米	台	1		
2	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号、规格:220V 24W(1500lm, 4000K) 3. 安装方式:吸顶安装	套	6		
3	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.3米	套	6		
4	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地0.3米	套	12		
5	030412001001	配管	1. 名称:入户管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:埋地	m	5.8		
6	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	86.2		
7	030412001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	77.2		
8	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	241.13		
9	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV4 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	241.49		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	030412006001	接线盒	1. 名称：暗装接线盒	个	6		
11	030412006002	接线盒	1. 名称：暗装开关(插座)盒	个	18		
12	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称：砖墙开槽 2. 规格、型号：DN20 3. 类型：砖墙	m	13.8		
13	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称：砖墙开槽 2. 规格、型号：DN25 3. 类型：砖墙	m	6		
14	030416006001	输配电装置系统	1. 名称：输配电装置系统	系统	1		
		防雷接地系统					
15	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称：总等电位端子箱 2. 规格：300x300x150 3. 安装方式：墙上暗装 底距地0.5米	台	1		
16	030410001001	接地极	1. 名称：垂直接地体 2. 详见12D10-81	根	3		
17	030410002001	接地母线	1. 名称：户外接地母线 2. 材质、规格：40x4不锈钢扁钢 3. 安装部位：埋深室外地坪下1.0米	m	19.53		
18	030416027001	接地装置	1. 接地系统测试 独立接地装置≤6根接地极	组	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安装工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-3#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		屋面工程					
1	010604001001	钢檩条	1. 梁类型:镀锌方钢 2. 钢材品种、规格:40X40X2.5	t	0.622		
2	010605003001	钢屋面板	1. 钢板(复合板)型号、厚度:0.6mm厚蓝色压型钢板 2. 含侧面封边	m2	217.46		
3	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类:10厚钢板 4Φ12 2. 规格:200*200	t	0.081		
4	011402003001	金属面油漆	1. 油漆品种、遍数或厚度:钢板表面喷防锈漆两遍,暗红色漆一遍	m2	1.76		
5	010103001001	原有屋顶覆土层找平	1. 找平层厚度:找平原有屋顶覆土层	m2	128.3		
6	01B001	拆除原石砌女儿墙	1. 拆除原石砌女儿墙	m3	1.37		
7	010502001001	柱墩	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	2.23		
8	010505002001	基础模板	1. 基础类型:混凝土墩模板	m2	19.8		
		门窗工程					
9	01B002	拆除木制门联窗	1. 拆除原有木制门联窗	m2	18.17		
10	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:60断桥铝门联窗-门 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	3.24		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗类型:60断桥铝门联窗-窗 2. 玻璃品种、厚度:采用隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm高透光LOW-E+12mm空气+6mm透明) 3. 五金种类、规格:含五金件	m2	14.93		
12	010807004001	金属纱窗	1. 窗纱材质、规格:纱窗	m2	3.63		
		室内拱形墙面、火炕、锅台墙面、室内拱形窗口贴脸					
13	01B003	拆除抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	36.82		
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	92.04		
15	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆(压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布)	m2	92.04		
16	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	87.87		
		拱形顶棚					
17	01B004	拆除天棚抹灰	1. 人工锤鏊凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	27.15		
18	011301001001	天棚抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	67.88		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011301001002	天棚抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	67.88		
20	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子遍数:2厚砂浆腻子二道分批刮平 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳白色仿瓷腻子两遍	m2	67.88		
		踢脚					
21	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:踢脚砖	m	34.75		
		室外拱形窗口贴脸					
22	01B005	拆除抹灰	1. 人工锤凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	3.76		
23	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 9mm厚石灰过渡层 3. 12mm厚麻刀灰找平层	m2	9.4		
24	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 5~7厚抗裂砂浆（压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布）	m2	9.4		
25	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:室外 2. 2厚砂浆腻子二道分批刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:喷或滚刷底涂料一遍 (涂料颜色同原有建筑外墙颜色), 喷或滚刷面层乳白色防水涂料两遍	m2	9.4		
		灶台顶面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	01B006	拆除抹灰	1. 人工锤凿除原有松动泥巴抹面找平层	m2	2. 68		
27	011102003001	块料楼地面	1. 清理毛石墙面浮渣, 喷渗透性抗碱固沙剂 2. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚陶瓷地砖 3. 白水泥腻子擦缝	m2	2. 68		
		地面维修					
28	010101001001	挖单独土方	1. 清理地面土方	m3	3. 35		
29	010103002001	余方弃置	1. 土石类别: 地面土方 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	3. 35		
30	010501002001	楼地面垫层	1. 厚度: 80厚 2. 材料品种、强度要求、配比: C25细石混凝土	m3	2. 24		
31	011102003002	块料楼地面	1. 20厚1:2水泥砂浆粘贴5mm厚800*800陶瓷地砖 2. 白水泥腻子擦缝	m2	27. 95		
		台阶					
32	01B007	拆除散水	1. 拆除散水	m3	1. 46		
33	010501002002	砂垫层	1. 厚度: 200厚 2. 材料品种、强度要求、配比: 中砂防冻胀层	m3	2. 93		
34	010502032001	台阶	1. 120厚C25细石混凝土, 表面压光, 外斜	m2	14. 63		
		垃圾外运					
35	010103002002	垃圾外运	1. 土石类别: 建筑垃圾 2. 运距: 投标方自行考虑	m3	6. 65		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#
建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#
建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑装饰工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑
装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目-4#建筑
装饰工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		照明系统					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL4 Pe=3kW IP54 3. 规格:非标箱300x400x200 4. 安装方式:墙上明装,底距地1.5米	台	1		
2	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号、规格:220V 24W(1500lm, 4000K) 3. 安装方式:吸顶安装	套	3		
3	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.3米	套	3		
4	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座（安全型） 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:墙上暗装,底距地0.3米	套	6		
5	030412001001	配管	1. 名称:入户管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:埋地	m	5.8		
6	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	70.4		
7	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	99.54		
8	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:ZR-BV4 3. 材质:铜芯 4. 配线形式:穿管敷设	m	102.66		
9	030412006001	接线盒	1. 名称:暗装接线盒	个	3		
10	030412006002	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒	个	9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称：砖墙开槽 2. 规格、型号：DN25 3. 类型：砖墙	m	9		
12	030416006001	输配电装置系统	1. 名称：输配电装置系统	系统	1		
		防雷接地系统					
13	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称：总等电位端子箱 2. 规格：300x300x150 3. 安装方式：墙上暗装 底距地0.5米	台	1		
14	030410001001	接地极	1. 名称：垂直接地体 2. 详见12D10-81	根	3		
15	030410002001	接地母线	1. 名称：户外接地母线 2. 材质、规格：40x4不锈钢扁钢 3. 安装部位：埋深室外地坪下1.0米	m	19.53		
16	030416027001	接地装置	1. 接地系统测试 独立接地装置≤6根接地极	组	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#
房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

专业工程暂估价明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程 标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安装工程

标段：榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-4#房安
装工程

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称:榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	45000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费(暂按1年57900元考虑)				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		45000			-

暂列金额明细表

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工) 标段: 榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称:榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：榆树湾平房隐患治理项目-其他项目
费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	普工	工日	3					
2	技工	工日	3					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

直接发包的专业工程明细表

工程名称:榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称:榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

发包人提供材料一览表

工程名称: 榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工) 标段: 榆树湾平房
隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称:榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称:榆树湾平房隐患治理项目-其他项目费(暂列金额、计日工)

标段：榆树湾平房隐患治理项目

第 1 页 共 1 页

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。