

物业服务报价明细表

序号	分项报价名称	月支出	年支出	备注
(一)	人员工资			
(二)	人员社保费用			
(三)	服装费			
(四)	日常保洁消耗品、办公用品费用表			
(五)	企业利润= (一) +... (三)			按 5%计提
(六)	税金			(一) +... (五) 之和按 6%计提
(七)	合计			(一) +... (六) 之和

备注：后附分项报价明细表

人员工资明细表

序号	岗位	单位	数量	工资标准（元/月）	小计 （元/月）	备注
1	物业经理	人	1			人员最低工资标准须满足《内蒙古自治区人民政府办公厅关于调整自治区最低工资标准的通知》规定标准。
2	保洁主管	人	1			
3	维修经理	人	1			
4	维修主管	人	1			
5	垃圾清运	人	2			
6	保洁员	人	21			
7	维修人员	人	3			
合计						

人员保险费用表

序号	费用项目	单位	数量	标准（元/月/人）	月费用（元/月）	年费用（元/年）	备注
1	社保（养老、医疗、失业、 工伤）	项					社保费暂定按照总人数的 50%缴纳
2	意外保险	项					
月费用合计							
年费用合计							

服装费用表

序号	费用项目	单位	数量	单价（元）	费用（元）	备注
1	夏季款	套	30			
2	冬季款	套	30			
费用合计						

日常保洁消耗品、办公用品费用表

序号	费用项目	单位	工程量	平均（元/月）	年费用（元/年）	备注
1	低值易耗物料	项	1			
2	办公用品	项	1			
3	工程小修（材料费）	项	1	1600.00	19200.00	暂估材料费，具体由甲乙双方在合同中界定范围及金额。
合计						