

# 招标文件变更说明

## 一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：NMGZC-G-F-260165

原公告的采购项目名称：中心物业管理服务

首次公告日期：2026年04月08日

## 二、更正信息：

### （一）更正事项：

招标文件第五章评审、第5项详细评审中评审内容和具体标准和要求中： $F1$ （价格项评审因素得分）=（评标基准价/投标报价） $\times 100 \times 20\%$ （价格项评审因素所占权重）。满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价；因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价；最低报价不是中标的唯一依据。

更正原因：调整评分内容

更正内容：

$F1$ （价格项评审因素得分）=（评标基准价/投标报价） $\times 100 \times 15\%$ （价格项评审因素所占权重）。满足招标文件要求且投标价格最低的投标

报价为评标基准价；因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价；最低报价不是中标的唯一依据。

其他内容不变

### 三、其他补充事项

无

内蒙古自治区疾病预防控制中心  
(内蒙古自治区预防医学科学院)



2026年5月20日