

鄂尔多斯市康巴什区机关事务服务中心康巴什区党政综合办公东、西楼物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市康巴什区政府采购中心受鄂尔多斯市康巴什区机关事务服务中心委托，采用公开招标进行采购康巴什区党政综合办公东、西楼物业管理服务（项目编码：ESZCKB-G-F-260023）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古长宏实业有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 3,969,996.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	康巴什区党政综合办公东、西楼物业管理服务	（1）建筑物及所属设备设施的运行、维修、养护和管理。包括电梯、给排水、供电、安全监控、消防及电动门等设备设施的维修、养护和 管理。（2）安全防范与消防管理。包括办公楼的安全防范和消防24小时双岗值班制管理及大楼内设施设备的安全检查、维修、保养工作。（3）保洁服务范围。包括所有办公场所、会议室（报告厅）、外墙面、广场、特殊部位保洁和办公垃圾的收集、分类、清理。（4）车辆停放秩序、安全管理。（5）寒暑假幼儿园老师服务、西楼二楼书吧及健身房维护管理。（6）其他服务（节日装饰服务、物品搬运及小型家具拆装服务）	符合招标文件要求	服务期：一年。合同有效期为自合同签订之日起一年，合同到期后，根据服务质量进行验收，验收合格后可以直接续签，续签最多不超过三年。	满足招标文件要求	3,969,996.00	1.00	项	3,969,996.00

鄂尔多斯市康巴什区政府采购中心
2026年07月22日