

呼和浩特市赛罕区机关事务服务中心（呼和浩特市赛罕区合作交流中心）

物业管理服务中标（成交）明细

呼和浩特市政府采购中心受呼和浩特市赛罕区机关事务服务中心（呼和浩特市赛罕区合作交流中心）委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：150105-HSZC-GK-20260002）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务（一））

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古泽佑物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： 830,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	物业管理服务（一）	主要服务范围：物业服务区域内24 小时秩序维护服务、管辖区域保洁服务、会议服务、监控及消防安全管理、设施设备日常运行维修、维护、保养服务、车辆管理服务管理。	满足服务要求	合同签订后5个工作日	满足服务标准	830,000.00	1.00	项	830,000.00

二、合同包2（物业管理服务（二））

- 1.1、中标（成交）供应商：呼和浩特市哈哈笑餐饮有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 2,850,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	C21040000物业管理服务	物业管理服务（二）	完全满足招标文件服务范围	完全满足招标文件服务要求	本次服务期限为一年，预算有保障的前提下，以第一年采购金额为标的实施采购活动，合同一年一签，不超过三年，当年考评不合格，不再续签	完全满足招标文件服务标准	2,850,000.00	1.00	项	2,850,000.00

呼和浩特市政府采购中心
2026年05月12日