

达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙
保温改造工程

标段名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙
保温改造工程

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程	
1.1.1	达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--拆除工程	
1.1.2	达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--建筑与装饰	
1.1.3	达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--拆除工程

标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011201001001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：铲除外墙结构层以外空鼓、开裂、裂缝抹灰层及涂料等 2. 原有外保温铲除后清理墙面，浮灰、空鼓抹灰层 3. 抹灰层种类：材质及厚度自行考虑，结算时不予调整	m ²	3628.3		
2	011203003001	立面块料拆除	1、铲除部位名称：铲除外墙原墙裙砖及砂浆结合层	m ²	337.17		
3	011404001001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除外墙原涂料层	m ²	341.24		
4	010902007001	落水管拆除	1、名称：原有落水 管拆除 2、材质自行考虑， 结算时不予调整	m	186.9		
5	011001006001	拆除保温线条	1. 铲除部位名称：拆 除保温线条	m	133.8		
6	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建 筑垃圾外运 2、运距：自行考虑 ， 结算时不予调整	m ³	98.54		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程--拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--拆除工程 标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程—拆除工程 标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011601007	安全文明施工费						
1.1	011601007001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011601006001	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011601010001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011601013001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程一拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程一拆除工程 标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--建筑与装饰

标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、15mm厚1：2.5水泥砂浆填补密实找平	m2	341.24		
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 门窗洞口侧壁等30mm胶粉聚苯颗粒保温 2. 保温做法含玻璃纤维网格布(耐碱)2遍、聚合物抗裂砂浆5mm抹面一遍	m2	341.24		
3	011001002001	保温隔热天棚（屋面挑檐底板保温）	1、挑檐底板抹30mm胶粉聚苯颗粒保温	m2	146.99		
4	011301001001	保温隔热天棚（屋面挑檐底板保温）	1. 挑檐底板耐碱玻璃纤维网格布	m2	146.99		
5	011502001001	成品装饰线条	1、立面高度 200mm以内 B1级EPS板保温线条(含耐碱网格布一遍)	m	133.8		
6	011201001002	墙、柱面网格布	1、阳角、阴角附加耐碱玻璃纤维网格布	m2	376.39		
7	011201001003	墙、柱面一般抹灰	首层 1. 15厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	716.19		
8	011001003002	保温隔热墙面	首层 1. 外墙钢丝网片	m2	716.19		
9	011001003003	保温隔热墙面	外墙-首层 1. 保温隔热部位：外墙墙体， 做法12J3-1--A 2. 保温隔热面层材料品种、性能：保温材料选用80厚岩棉板, 燃烧性能A1级, 容重 $\geq 140\text{Kg/m}^3$, 蓄热系数 $0.041\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ 3. 锚栓每平米12~15个均匀排布 4. 2层耐碱玻璃纤维网格布 抗裂砂浆厚度4mm. 5. 原墙面处理后, 刷界面剂一遍	m2	716.19		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--建筑与装饰

标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	011001003004	保温隔热墙面	外墙-二层以上 1. 保温隔热部位: 外墙墙体, 做法12J3-1--A 2. 保温隔热面层材料品种、性能: 保温材料选用80厚岩棉板, 燃烧性能A1级, 容重 $\geq 140\text{Kg/m}^3$, 蓄热系数 $0.041\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ 3. 锚栓每平米12~15个均匀排布 4. 2层耐碱玻璃纤维网格布 抗裂砂浆厚度4mm. 5. 原墙面处理后, 刷界面剂一遍	m ²	2680.05		
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 外墙涂料为弹涂料 2. 窗户顶做20cm以内宽异色线条 3. 弹性涂料标准状态下拉伸强度不小于1.0 MPa, 复层涂料标准状态下拉伸强度不小于0.7 MPa 4. 弹性涂料的其他技术指标应符合《弹性建筑涂料》JG/T 172标准的规定; 复层涂料的其他技术指标应符合《复层建筑涂料》GB/T 9779标准的规定	m ²	3628.3		
12	011203003001	块料墙、柱面	1. 基层处理 2. 面砖粘贴仿蘑菇石砖	m ²	337.17		
13	010902005001	屋面排水管	1、塑料(PVC) $\Phi 110$ 2、PVC雨水口、雨水斗各: 14个 3、落水管更换完成后的屋面恢复已包含在综合单价中, 投标单位投标报价时应综合考虑, 结算时不予调整。	m	186.9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--建筑与装饰

标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程--建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--建筑与装饰
标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001001	脚手架			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程—建筑与装饰 标段: 达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011601007	文明施工费						
1.1	011601007001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011601006001	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011601010001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011601014001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011601013001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: 达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程--建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程-建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称: 达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程一建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--暂列金

标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程—暂列金 标段：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011601007	文明施工费						
1.1	011601007001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011601006001	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1.7				
2	011601010001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.5				
3	011601014001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.3				
5	011601013001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼
外墙保温改造工程--暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	97247.71			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		97247.71			-

暂列金额明细表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程-暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额			97247.71			
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	97247.71			
合 计		-	-	97247.71			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：达拉特旗特殊教育学校教学楼外墙保温改造工程一暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]