

关键技术指标参数

指标项	序号	重要性	指标要求	证明材料要求
搬迁方案	1	★	供应商应科学组织搬迁实施，将整体搬迁过程中监测业务的间断时间控制在 12 小时以内；其中被动采集子系统设备（三家基础电信运营企业网络通过 100GE 回传数据）在搬迁期间综合考虑数据回传情况。供应商应编制详细的业务搬迁方案，明确搬迁批次与时序安排、新旧机房系统切换流程、业务数据缓存与回补机制、断点续传保障措施及应急回退预案，经采购人审核确认后实施，确保搬迁期间业务数据不丢失、可恢复、可回补。在 6 个自然日内完成相关设备的搬迁、上架及综合布线等工作；新机房环境搭建与数据同步等前置工作应在搬迁窗口开始前完成。	是，提供完整的搬迁方案并加盖投标人公章（若不需要搬迁请说明并提供相关证明并加盖投标人公章）
机柜要求	2	★	1、提供 5KW 机柜数量预计 32 个，机柜宽≥600mm，深≥1000mm，高度≥45U。每个机柜均具备钥匙锁闭能力。如投标多个机房模块，需要保证机房模块间最大物理直线距离≤200 米。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
模块要求	3	★	1.本项目投标机房模块拥有单独入口、独立门禁、空调、除尘、防火、防水、防鼠、防汛、防盗报警、安全监控等。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章

			2.本项目投标机房模块间内如有窗户需要进行封闭或更换为铁窗并安装铁防盗围栏。	
机柜供电	4	★	在机房供电线路上配置稳压器或过电压防护设备。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
物理位置	5	★	1.若投标人为机房产权所有人的，须提供产权证明复印件并加盖投标人公章。如尚未取得房屋产权证明，则须提供当地政府相关部门出具的《投资项目备案证》或《建设工程规划许可证》或《建筑工程施工许可证》等证明材料，上述证明资料中的建设单位名称应与投标人名称一致，资料复印件须加盖投标人公章； 2.若投标人非机房产权所有人，但为承租人。须提供租赁协议复印件并加盖投标人公章（租赁协议中的承租人需为投标人，租赁期剩余有效期须≥10年）、产权人的机房产权证明（如产权所有人尚未取得房屋产权证明，则须提供当地政府相关部门出具的《投资项目备案证》或《建设工程规划许可证》或《建筑工程施工许可证》等证明材料，证明资料中的建设单位名称应与产权所有人名称一致）。以上证明材料提供复印件加盖投标人公章； 3.若投标人非机房产权所有人的，且提供的租赁协	是，按照指标要求提供证明材料

			议承租人为非投标人的。须提供承租人授权给投标人的机房使用权授权证明（授权使用期须≥ 10年，或长期有效），以及承租人和产权所有人之间的租赁协议（租赁期剩余有效期须≥ 10年）、产权所有人的产权证明（如尚未取得房屋产权证明，须提供当地政府相关部门出具的《投资项目备案证》或《建设工程规划许可证》或《建筑工程施工许可证》等证明材料，相关证明资料中的建设单位名称应与产权所有人名称一致）。以上证明材料提供复印件加盖投标人公章； 4.若投标人非机房产权所有人的，且非机房承租人的。须提供产权所有人向投标人出具的机房使用权授权证明（授权使用期须≥ 10年，或长期有效），以及产权所有人的产权证明（如尚未取得房屋产权证明，须提供当地政府相关部门出具的《投资项目备案证》或《建设工程规划许可证》或《建筑工程施工许可证》等证明材料，相关资料中的建设单位名称应与产权所有人名称一致）。以上证明材料提供复印件加盖投标人公章；	
网络接入要求	6	★	网络具备国内各基础电信运营商接入传输机房的条件。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章

预留机柜	7	▲	后续有空余机柜，优先通知预留，预留期≥12 个月，单机柜弹性功率≥5KW 及≥7KW。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
市电/电力	8	▲	1.数据中心具备双路 10KV 高压市电。 2.负载能力：机房必须具备专用的柴油发电机组支持全部机房负荷不间断运行； 3.启动方式：全自动启动，投入时间小于 10 分钟。	是，1 需提供经电力公司盖章的《电力公司供电方案》证明材料并加盖投标人公章，不得提供承诺函； 2 和 3 提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
供油	9	▲	机房具备专用的柴油发电机组支持全部机房负荷不间断运行，在停电情况下，发电机油料可以支撑 6-8 小时。	是，提供供油协议及相关算法并加盖投标人公章；不得提供承诺函
UPS 系统	10	▲	1.机柜供电保证至少一路配有 UPS 系统和蓄电池； 2.单路满载运行供电时间不低于 15 分钟，双路供电时间不低于 30 分钟。 3.投标机柜采用交流供电，并可根据实际需求更改为直流供电。 4.电池组保证单路供电大于 15 分钟。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
PDU	11	▲	每个机柜采用主备用双路电源引入，可扩容。电源的电压变化在 220V±3%之内，频率变化应在 50H±0.5Hz 之内。可根据采购人需求进行供电改造。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
安全要求	12	▲	1.投标机房符合 GB/T 22239-2019《信息安全技	是，提供承诺函（格式不

			术网络安全等级保护基本要求》三级及以上标准。 机房净层高不小于 3.8 米，承重不小于 4KN/m²。	限) 并加盖投标人公章
环境监控	13	▲	1.对温湿度、电流、电压、视频、UPS、空调、漏水等环境进行监控。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
	14	▲	1.专业保安 7x24 不间断机房巡视及门卫监控。 2.机房楼宇内应设置 24 小时视频监控系统, 托管机房模块所在区域内应设置无死角的 24 小时视频监控系统；视频监控清晰度需达到 720P 以上。公共区域视频录像数据默认保存 30 天, 机房内部区域视频录像数据默认保存 30 天。	
消防设施、消防通道及标志	15	▲	1.机房的消防设施及管理应符合消防规范要求。 2.机房的安全出口应不少于两个，并设在机房的两端。3.机房门应向疏散方向开启，走廊、楼梯间应畅通并有明显的疏散指示标志。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
出入审批需求	16	▲	1.系统维护人员需持有机房发放出入证方能进入机房，所有进出机房的人员必须登记并取得出入证才能进入机房。 2.机房楼宇内应按照重要等级进行区域分级，并根据不同区域进行门禁授权。投标机房提供人员、设备出入线上审批能力。	是，提供审批系统截图并加盖投标人公章；不得提供承诺函
抗震、防雷要求	17	▲	1.建筑物抗震设防类型乙类，抗震设防烈度 8 度。 2.机房配电系统应采用三级防雷系统，接地电阻<1	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章

			Ω。机房内需提供完备、可靠的接地系统。IT 机柜较近区域需有接地铜排，便于未来进行机柜接地线缆的安装。	
绿色节能	18	▲	符合国家绿色数据中心/中国通信绿色示范数据中心要求,机房已取得能耗批复。。	是，提供工业和信息化部或国家机关事务管理局或国家能源局等机关单位公告并加盖投标人公章.
交通	19	▲	交通便利，周边有较为方便的公共交通设施和生活设施（附近直线距离 1KM 以内有公交站、酒店、餐饮生活配套、写字楼等）。	是，提供百度或高德地图直线距离 1KM 以内的周边设施并加盖投标人公章；不得提供承诺函
机房地面材料	20	▲	采用防静电活动地板或水磨石地面等材料。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
机房制冷要求	21	▲	1.投标机房的温度长期保持在 15℃~30℃，短期保持在 0℃~45℃； 2.投标机房的相对湿度长期保持在 40%~65%，短期保持在 20%~90%。 3.机房如采用风冷系统市电供电故障后，能够迅速提供后备电力，后备蓄冷量应不小于 15min。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
	22		机房空调系统应具备双路供电。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章

备品备件室	23	▲	1.本项目服务期内，在数据中心园区内设置独立备品备件室； 2.备品备件室面积规整方正，利用率高，应密封、洁净无尘，温湿度、洁净度满足 IT 设备存放要求，具备良好的防火、防水、防静电设施； 3.独立备品备件室需安装针对本项目的门禁设备，配合采购人分配不同权限以限制不同人员进出不同区域。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
其他供电	24		IT 设备供电与动力供电分开，不应使用同一套供电系统。2.机房内应留有一定数量的市电墙插，便于维护等工作使用。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
布线和走线规范	25		具备上走线、走桥架；强电、弱电分开；线缆应该有明显标识，可以根据标识来确定线缆、尾纤端到端位置。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
办公环境	26		1.在本项目服务期内，在数据中心园区内提供可容纳 5 人的办公环境，包括但不限于工位、网络、电源等办公基础设施。2.在本项目服务期内，在数据中心园区内提供可容纳 5 人的会议室。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章
清洁维护	27		机房门窗保持严密，室内保持清洁；机房内安装的设备 and 备品备件在固定区域整齐摆放；定期对机房环境进行清洁，特别是作业完毕后，对产生的垃圾及时清除，保持机房无尘洁净环境。	是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章

机柜布局

28

机柜需具备冷热通道的布局方式，且机柜后维护通道宽度≥600mm，机柜前设备上架通道宽度≥1200mm。按需求提供并安装 L 型支架、托盘和盲板。机柜 L 型支架厚度要求不小于 1mm，承重要求不小于 40kg。

是，提供承诺函（格式不限）并加盖投标人公章