

内蒙古电子信息职业技术学院
文体中心屋顶防水、看台台阶
及外墙维修改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：

工程项目清单汇总表

工程名称：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	单项工程	
1.1.1	拆除工程	
1.1.2	建筑与装饰工程	
1.1.3	暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011605001001	块料拆除	1. 打磨、清理基层，对于裂缝、凹坑、缺损等处用油膏嵌缝，每平米约1.5米缝隙比例	m2	1973.91		
2	011605001002	块料拆除	1. 拆除台阶原面层至基层及清理干净	m2	491.29		
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原石材墙面保温、龙骨、石材面层并清理干净基层	m2	3165.07		
4	011607002001	防水层拆除	1. 拆除原屋面面层至基层，并清理干净基层	m2	852.88		
5	011605001003	立面块料拆除	拆除墙面面层清理基层	m2	38.08		
6	011605001005	平面块料拆除	拆除主席台地面至基层	m2	211		
7	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原天窗（一层阳光板，一层耐力板，共两层）	m2	576		
8	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除原有窗	m2	43.56		
9	011605001004	平面块料拆除	1. 铲除原地面面层至基层，清理干净	m2	30		
10	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾装运 2. 人工装车外运，运距施工单位自行考虑（包含清理等一切费用） 3. 包含运至回收站的分拣回收费	m3	618		
11	011610002003	金属门窗拆除	拆除钢制防盗门	m2	7.2		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院
文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙
维修改造工程

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一、看台台阶					
1	010502032001	台阶（做防水）	1. 20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2. 基层处理	m2	1973.91		
2	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 高分子聚乙烯涤纶复合防水卷材(0.8mmFS2)二布三涂 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层	m2	1973.91		
3	011403001003	抹灰面油漆	1. 丙烯酸面漆2遍 2. 丙烯酸底漆1遍 3. 满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整	m2	1973.91		
		二、大台阶					
4	010502032002	台阶	1. 刷基层处理剂 2. 高分子聚乙烯涤纶复合防水卷材(0.8mmFS2)二布三涂 3. 30厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层 4. 30厚防滑花岗岩面层 5. 位置：台阶	m2	339.29		
5	010502032003	台阶	1. 30厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2. 刷基层处理剂 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料 4. 4厚SBS改性沥青防水卷材（带岩片） 5. 30厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层 6. 30厚防滑花岗岩面层 7. 位置：平台	m2	174		
		三、原石材墙面更换为真石漆墙面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层墙体 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 100厚岩棉板 5. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 6. 涂饰底层涂料 7. 喷涂主层涂料 8. 涂饰面层真石漆二遍	m2	2883.1		
7	011403001004	抹灰面油漆	1. 窗侧 2. 20厚水泥砂浆找坡 3. 30厚岩棉板 4. 涂饰面层真石漆二遍	m2	144.77		
8	010807001004	金属(塑钢)窗	外窗四周重新打胶密封	m	216.8		
9	011403001002	抹灰面油漆	1. 勒脚基层墙体 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 100厚岩棉板 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 贴10厚火烧板, 石材背面涂5厚胶粘剂 7. DTG砂浆勾缝	m2	145.44		
10	040204001001	人行道块料铺设(室外广场)	1. 位置: 外立面与广场连接处铺装 2. 素水泥浆结合层一道 3. 30厚1:4干硬性水泥砂浆粘接层 4. 50厚火烧板面层, 正背面及四周边满涂防污剂, 稀水泥浆擦缝。	m2	172		
		四、屋面防水					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		1. 主席台屋面防水					
11	010902001004	屋面卷材防水	1. 保护层:30厚C20细石混凝土 2. 隔离层:0.4厚聚乙烯膜一层 3. 防水层:4+3厚SBS改性沥青聚乙烯胎防水卷材 4. 找坡层:C15细石混凝土找3%坡,最薄处30厚,随打随抹平 5. 120厚挤塑聚苯板保温层(容重35kg/m³,燃烧性能B1级) 6. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆找平 7. 原基层	m2	852.88		
		主席台地面					
12	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层墙体 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 30厚岩棉板 5. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 6. 涂饰底层涂料 7. 喷涂主层涂料 8. 涂饰面层真石漆二遍	m2	38.08		
13	010902005001	屋面落水口	落水口疏通	m	4		
14	011102003003	块料楼地面	1. 保护层: 25厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层: 10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m2	211		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 找坡层: C15细石混凝土找3%坡, 最薄处30厚, 随打随抹平 2. 防水层: 4+3厚SB S改性沥青聚乙烯胎防水卷材, 向四周上返300高 3. 隔离层: 0.4厚聚乙烯膜一层	m2	211		
16	011001005001	保温隔热楼地面	1. 原基层 2. 找平层: 20厚1:2 .5水泥砂浆找平 3. 120厚挤塑聚苯板保温层 (容重kg/m , 燃烧性能B1级)	m2	211		
		2. 铝合金复合屋面防水					
17	010902002002	屋面涂膜防水	1. 面层:>0.2厚M100脂肪族聚脲面漆 2. 防水层:>1.5 厚A ir+ +110 2 聚脲防腐防水涂料 3. 底漆: ≥0 .15厚w xpua-1058 聚脲专用底漆 4. 原有钢结构屋面为半球形屋面, 板注:1) 基层清理、修补将原钢结构表面的防水层等清理干净, 直至钢结构基层。2) 节点密封, 接缝处需密封胶密封, 增设加强布, 5. 详见设计图纸	m2	5460		
		3. 看台周围重新做泛水					
18	010502032004	台阶（泛水）	1. 泛水做法详见图集12J5-1-A10-B	m2	110.08		
		五、采光天窗维修					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	010901002001	阳光板屋面	新装耐力板天窗，窗户周围耐候胶密封，详见设计图纸	m2	576		
20	010807001003	金属(塑钢)窗	1. 新装断桥铝合金型保温窗LOW-E高透光6厚+12A+6厚透明窗，并做挡水沿	m2	43.56		
21	030703023001	排烟窗手动装置	1. 手动开启装置（铝合金）1拖1	组	7		
22	010802004001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:甲级防火门 2. 向疏散方向开启，详细参数见设计图纸，满足消防规范要求。	m2	7.2		
		六、地面局部重新做防水并更换面砖					
23	011102003002	块料楼地面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 0.4厚聚乙烯膜一层 4. 4+3厚SBS改性沥青聚乙烯胎防水卷材 5. 最薄处30厚C15细石混凝土找2%坡 6. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 7. 原基层	m2	30		
		七、栏杆重新刷漆					
24	011503001002	带扶手的栏杆、栏板	1. 打磨并清理原面层，除锈，刷两遍防锈漆及两遍氟碳漆面漆。	m2	258.03		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院
文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙
维修改造工程

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011701003001	里脚手架			
2.2	011701008001	外装饰吊篮			
2.3					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	20000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1. 5%。
15	人工增加费				
合 计		20000			-

暂列金额明细表

标段：内蒙古电子
信息职业技术学院
文体中心屋顶防水
、看台台阶及外墙
维修改造工程

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			20000			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	20000			
合 计		-	-	20000			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

标段：内蒙古电子信息职业技术学院文体中心屋顶防水、看台台阶及外墙维修改造工程

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]