

托克托县启航学校室外操场改造项目

招标工程量清单

一、项目基本情况

（一）工程名称：托克托县启航学校室外操场改造项目。

（二）工程地点：托克托县启航学校。

（三）项目概况：包括人造草坪、塑胶跑道及主席台水泥看台地面翻新，主席台遮阳棚及栏杆刷漆，排水沟清理、维修，面包砖维修，主席台外墙维修等。

二、编制原则

（一）本着合理、客观、科学的原则，执行国家和自治区制定的工程造价管理规定，根据工程的实际情况，合理确定该工程的工程量清单；

（二）《工程造价咨询企业管理办法》（2020 年 50 号令）、《注册造价工程师管理办法》（2020 年 50 号令）；

（三）《工程造价咨询单位执业行为准则》《造价工程师职业道德行为准则》（中价协[2002]第 015 号）；

三、编制依据

（一）依据建设方提供的设计图纸及相关资料；

（二）2024 年《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500—2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857—2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算

标准》（GB/T50854—2024）；

（三）安全生产计提及费执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（内建标【2025】98号）；

（四）规费执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知（内建标函〔2025〕340号），不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中；

（五）税金执行[2019]113号文件；

（六）与建设工程有关的标准、规范、技术资料；

（七）《建设工程造价咨询规范》（GB/T 51095-2015）；

（八）《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]第016号）；

（九）国家、地区相关规范及现行的标准图集；

（十）委托方与我公司签订的咨询合同；

（十一）建设单位提供的其他档案资料和相关文件。

四、编制内容

招标图纸范围内人造草坪、塑胶跑道及主席台水泥看台地面翻新，主席台遮阳棚及栏杆刷漆，排水沟清理、维修，面包砖维修、主席台外墙维修等。

五、说明事项

（一）本工程暂列金额为 267000 元，已包含税金；

（二）专业工程暂估价详见“专业工程暂估价明细表”

（二）暂列金额、专业工程暂估价及安全生产计保费，各投标人必须按工程量清单发布的金额填报，不得作为竞争性费用，投标人不得自行调整；

（四）本项目工程量清单仅作为投标参考，投标方应依据招标文件、图纸及相关规范编制投标文件。

附件：工程量清单