

工程量清单编制说明

一、工程概况：

本项目为鄂托克前旗老年人室内门球场馆建设项目，建设地点位于鄂尔多斯市鄂托克前旗，建设内容包括：本项目包含土方、建筑装饰、强弱电、给排水、采暖、排烟、消火栓等；

二、编制范围：

鄂托克前旗老年人室内门球场馆建设项目施工图纸所示全部内容。

三、编制依据：

- 1、鄂托克前旗老年人室内门球场馆建设项目图纸及设计答疑；
- 2、工程量清单计价依据：工程量清单计价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB/T50500-2024)及配套工程量计算标准；
3. 费用执行：2017《内蒙古自治区建设工程费用定额》，规费调整按照内建标函（2025）340号文件调整，规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中；税金依据内建标[2019]113号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》为9%；安全生产费计提费用依据内建标[2025]98号文件规定执行。

四、其他说明

本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

内蒙古中磊工程项目管理有限责任公司

2026年9月9日