

工程名称：木头营子乡万发永村养老服务站改
扩建项目

标段名称：木头营子乡万发永村养老服务站改
扩建项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目-养老助餐点	
1.1.1	养老助餐点-土方工程	
1.1.2	养老助餐点-土建装饰工程	
1.1.3	养老助餐点-电照工程	
1.1.4	养老助餐点-采暖给排水工程	
1.2	木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目-养老服务站改建	
1.2.1	养老服务站改建-土建装饰	
1.2.2	养老服务站改建-给排水工程	
1.2.3	养老服务站改建-电照工程	
1.3	木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目-砖砌化粪池	
1.3.1	2号砖砌化粪池工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程名称： 养老助餐点-土方工程

标段名称： 木头营子乡万发永村养老服务站改
扩建项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

材料暂估单价及调整表

工程名称：养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老助餐点-土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 养老助餐点-土方工程

标段: 木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老助餐点-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 养老助餐点-土方工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 养老助餐点-土建装饰工程

标段名称： 木头营子乡万发永村养老服务站改
扩建项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土建					
1	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格：MU30片石 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m3	107.3		
2	010502005001	基础联系梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	15.28		
3	010505003001	基础联系梁模板	1. 基础联系梁模板	m2	60.23		
4	010502006001	钢筋混凝土柱-构造柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	11.35		
5	010505011001	构造柱模板	1. 构造柱模板	m2	53.04		
6	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	9.33		
7	010505012001	圈梁模板	1. 圈梁模板	m2	52.91		
8	010502023001	过梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	3.91		
9	010505013001	过梁模板	1. 过梁模板	m2	33.39		
10	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖 2. 墙体类型：370外墙 3. 墙体厚度：370 4. 砂浆强度等级：M10.0混合砂浆	m3	73.19		
11	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖 2. 墙体类型：240内墙 3. 墙体厚度：240 4. 砂浆强度等级：M10.0混合砂浆	m3	13.06		
12	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径12	t	0.607		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 直径6 2. 箍筋	t	0.223		
14	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径12， 主筋	t	1.32		
15	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 直径6 2. 箍筋	t	0.263		
16	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径12	t	0.557		
17	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 直径6 2. 箍筋	t	0.156		
18	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径12	t	0.014		
19	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 直径6 2. 箍筋	t	0.052		
20	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径14	t	0.204		
21	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 直径16	t	0.04		
22	010506017001	砌体工程内配钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 直径6 2. 布置方式：通长设置间距500	t	0.784		
23	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类：镀锌钢板，直径16的圆钢 2. 规格：240*240*12mm 3. 铁件尺寸：详见图纸	t	0.601		
24	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格：镀锌方管100*100*4mm，40*40*2.0mm 2. 屋架跨度及起拱高度：跨度14米 脊高2.0米	t	1.867		
25	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：镀锌钢管 Φ60*3 2. 构件类型：XG-1	t	0.253		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 3 页 共 7 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸:M1024 2. 门类型:套装木门	樘	3		
34	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:红砖外墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:3水泥砂浆+6厚1:3水泥砂浆	m2	272.2		
35	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:红砖 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:1:6混合砂浆+6厚1:0.5:3混合砂浆 3. 12J1-78-内墙3	m2	296.06		
36	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙墙面 3. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	272.2		
37	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:普通 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:室内涂料2遍	m2	296.06		
38	010501002001	楼地面垫层	1. 部位:地面 2. 厚度:150mm 3. 材料品种、强度要求、配比:3:7灰土	m3	53.51		
39	010501002002	楼地面垫层	1. 部位:地面预拌混凝土 2. 厚度:60mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土垫层	m3	21.4		
40	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度:20mm 2. 砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆	m2	356.72		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数: 1. 5mm	m2	356.72		
42	010501002004	楼地面垫层	1. 部位:地面预拌混凝土 2. 厚度:50mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土垫层	m3	17.84		
43	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3干硬性砂浆 2. 面层材料品种、规格:800*800地板砖	m2	356.72		
44	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100 2. 面层材料品种、规格:瓷砖 3. 12J2-63-踢3	m	109.16		
45	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:距地高度3.4米 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:PVC扣板 4. 12J1-96-棚6	m2	356.72		
46	011506001001	雨篷	1. 雨篷固定方式:后置埋件化学锚栓固定, 埋件300*200*8钢板, M12*160化学锚栓 2. 骨架材料种类、规格、中距:工字钢(变截面180-100*80*6*8) 龙骨, 间距0.8米; ϕ 50*2圆钢水平系杆 3. 装饰板材料品种、规格:6mm+1.14PVB+6mm双钢化夹胶玻璃	m2	10.8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		室外工程					
47	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 成品栏杆(板)种类、规格:坡道栏杆扶手, 高度0.8米 2. 12J12-21-4,	m	7.6		
48	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土垫层 2. 面层厚度:60mm厚C20细石混凝土 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 5. 做法: 12J9-1-95(3)	m2	67.77		
49	010502032001	理石台阶	1. 40mm厚理石台阶 2. 踏步高、宽:宽0.3米, 高0.15米 5. 做法: 12J9-1-103-1	m2	11.79		
50	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料种类、厚度:40mm厚理石 2. 结合层: 1:3干硬性砂浆30mm厚 5. 做法: 12J9-1-103-1	m2	11.22		
51	010501002005	台阶垫层	1. 部位:地面预拌混凝土 2. 厚度:60mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土垫层 5. 做法: 12J9-1-103-1	m3	1.42		
52	010501002006	台阶垫层	1. 部位:地面卵石灌浆垫层 2. 厚度:300mm 3. 材料品种、强度要求、配比:300mm卵石灌浆 5. 做法: 12J9-1-103-1	m3	7.08		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
53	010502031001	坡道	1. 垫层材料种类、厚度：300mm厚3：7灰土+100mm厚C15混凝土垫层 2. 面层厚度：30mm厚火烧板面层 3. 混凝土种类：预拌混凝土 4. 混凝土强度等级：C15	m ²	5.51		
		室内砖地沟					
54	01B002	砖砌地沟	1. 室内地沟净宽1.0米净高0.8米，240红砖侧壁高0.8米M5.0水泥砂浆砌筑，侧壁抹1：2.5防水砂浆，底部0.1米厚C15混凝土垫层宽1.0米，地沟盖板选用图集16MG-03预制盖板（GB12-22.），尺寸1.2米长0.5米宽0.08米厚，C20混凝土	米	77.04		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001001	脚手架			
本页小计				-	-
合 计				-	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：养老助餐点-土建装饰工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 养老助餐点-电照工程

标段名称： 木头营子乡万发永村养老服务站改
扩建项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		强电					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称: 1AP-1 2. 规格: 800*1000*200 3. 安装方式: 明装, 距地1.5米	台	1		
2	030402011002	成套配电箱	1. 名称: 1AL-1 2. 规格: 400*500*200 3. 安装方式: 明装, 距地1.5米	台	1		
3	030412001001	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC50 4. 配置形式: 暗配	m	8.7		
4	030412001002	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC40 4. 配置形式: 暗配	m	2.7		
5	030412001003	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC25 4. 配置形式: 暗配	m	1.56		
6	030412001004	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG32 4. 配置形式: 暗配	m	42.9		
7	030412001005	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG25 4. 配置形式: 暗配	m	149.8		
8	030412001006	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 暗配	m	98.69		
9	030409001001	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 2. 型号: YJV-4*25 3. 规格: YJV-4*25 4. 材质: 铜芯	m	6		
10	030409001002	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 2. 型号: WDZBN-BYJ-3*4 3. 规格: WDZBN-BYJ-3*4 4. 材质: 铜芯	m	1.56		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030409001003	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 2. 型号: WDZB-YJV-5*10 3. 规格: WDZB-YJV-5*10 4. 材质: 铜芯	m	2.7		
12	030409001004	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 2. 型号: WDZB-YJV-5*16 3. 规格: WDZB-YJV-5*16 4. 材质: 铜芯	m	2.7		
13	030412004001	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: WDZC-BYJ-3*10 4. 规格: WDZC-BYJ-3*10 5. 材质: 铜芯	m	121.3		
14	030412004002	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: WDZ-BYJ-3*4 4. 规格: WDZ-BYJ-3*4 5. 材质: 铜芯	m	412.6		
15	030412004003	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: WDZ-BYJ-3*2.5 4. 规格: WDZ-BYJ-3*2.5 5. 材质: 铜芯	m	315.69		
16	030405017001	其他电器-电热空气幕	1. 名称: 电热空气幕 2. 规格: 4KW 3. 安装方式: 吸顶	台	3		
17	030413003001	荧光灯	1. 名称: T8直管型LED灯 2. 型号: T8直管型LED灯 3. 规格: 250V 2*36W 4. 安装方式: 吸顶	套	22		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	030413003002	荧光灯	1. 名称:T8直管型LED灯 2. 型号:T8直管型LED灯 3. 规格:250V 1*36W 4. 安装方式:吸顶	套	2		
19	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座 2. 规格:250V 10A 86系列 3. 安装方式:暗装	套	24		
20	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V 10A 86系列 3. 安装方式:暗装	套	3		
21	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V 10A 86系列 3. 安装方式:暗装	套	1		
22	030410002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4mm	m	102.5		
		弱电					
23	030402011003	成套配电箱	1. 名称:1ALE-1 2. 规格:500*600*200 3. 安装方式:明装,距地1.5米	台	1		
24	030412001007	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG电线管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	55.18		
25	030412004004	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZBN-BYJ-2*2.5 4. 规格:WDZBN-BYJ-2*2.5 5. 材质:铜芯	m	95.64		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	030413002001	安全出口标志灯	1. 名称:疏散标志灯（小型） 2. 规格:安全出口标志灯:疏散标志灯（小型） 3. 安装方式:壁装	套	3		
27	030413002002	疏散出口标志灯	1. 名称:疏散出口标志灯灯（小型） 2. 规格:疏散出口标志灯（小型） 3. 安装方式:门口上安装	套	3		
28	030413002005	A型应急照明灯	1. 名称:A型应急照明灯 2. 规格:A型应急照明灯 3. 安装方式:壁装	套	10		
29	030413002006	疏散标志灯	1. 名称:疏散标志灯（小型） 2. 型号:疏散标志灯（小型） 3. 规格:LED-1*12W 4. 安装方式:壁装	套	3		
30	030501003001	综合弱电机柜	1. 名称:综合弱电机柜 2. 类别:42U 3. 规格:600*2000*600 4. 安装方式:落地安装	台	1		
31	030501015001	交换机	1. 名称:交换机 2. 规格:24口千兆接入	台	1		
32	030501015002	交换机	1. 名称:交换机 2. 规格:8口千兆PE0交换机	台	1		
33	030502010001	信息、网络插座	1. 名称:单口信息面板 2. 壁装	个	7		
34	030502013001	光缆终端盒	1. 名称:光纤终端盒 2. 类别:8口	个	1		
35	030505015001	室内无线AP	1. 名称:室内无线AP 2. 安装方式:吸顶安装	台	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	030506010001	监控摄像设备	1. 名称:AI室内半球全彩网络摄像机 2. 安装方式:吸顶安装	台	4		
37	030502003001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:UTP-6 3. 敷设方式:暗敷设	m	94.8		
38	030502003002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:UTP-6 3. 敷设方式:暗敷设	m	23.5		
39	030412001008	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG电线管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	116.3		
40	030412003001	桥架	1. 名称:镀锌桥架 2. 规格:(100+100)*100 3. 材质:镀锌	m	116.3		
41	030412004005	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDEB-BYJ-3*6 4. 规格:WDEB-BYJ-3*6 5. 材质:铜芯	m	15.2		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架			
本页小计				-	
合 计				-	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老助餐点-电照工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：养老助餐点-电照工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：养老助餐点-电照工程 标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老助餐点-电照工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 养老助餐点-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 养老助餐点-采暖给排水工程

标段名称： 木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001002001	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN70 3. 连接形式: 焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验、吹洗 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 水	m	64.2		
2	031001002002	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验、吹洗 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 水	m	33.8		
3	031001002003	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验、吹洗 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 水	m	16.7		
4	031001002004	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验、吹洗 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 水	m	95.3		
5	031001002005	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验、吹洗 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 水	m	32.65		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	031004001001	铸铁散热器	1. 类型：铸铁 2. 型号：装饰型铸铁散热器 3. 规格：高度675 4. 器具防腐：带磁漆 5. 安装方式：落地	片	468		
7	031002001001	温控阀	1. 类型：闸阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN32	个	6		
8	031002001002	温控阀	1. 类型：闸阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN25	个	3		
9	031002001003	金属阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN32	个	6		
10	031002001004	金属阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN25	个	3		
11	031002001005	金属阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN20	个	18		
12	03B001	干粉灭火器	1、2具5Kg装手提式磷酸铵盐干粉灭火器，MF/ABC5，单具灭火	具	3		
13	031008001001	采暖工程系统调试		系统	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程 标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架			
本页小计				-	-
合 计				-	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计保费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老助餐点-采暖给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程 标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老助餐点-采暖给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 养老助餐点-采暖给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称: 养老服务站改建-土建装饰

标段名称: 木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

招标工程量清单

编制人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编制单位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编制时间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		门窗改造					
1	01B001	370外墙改C2016洞口	1、拆除370外墙，成2.0*1.6米窗洞口 2. 洞口测沿及周边零星抹1:3水泥砂浆20mm，宽度平均0.6米，外墙涂料修补宽度平均0.6米	项	1		
2	01B002	370外墙改C0909洞口	1、拆除370外墙，成0.9*0.9米窗洞口 2. 洞口测沿及周边零星抹1:3水泥砂浆20mm，宽度平均0.6米，外墙涂料修补宽度平均0.6米	项	1		
3	01B003	拆除原塑钢门	1. 拆除原塑钢门	m2	11.25		
4	010802001001	断桥铝玻璃外门	1. 门洞口尺寸:1.5*2.5 2. 门类型:断桥铝玻璃外门 3. 开启方式:平开 4. 框、扇材质:65系列平开含双玻断桥铝门	m2	11.25		
5	010807001001	断桥铝窗	1. 窗洞口尺寸:C2016 C0909 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质及规格:60系列断桥铝合金窗含三玻	m2	8.02		
6	010802001002	断桥铝玻璃内门	1. 门洞口尺寸:0.9*2.1 2. 门类型:断桥铝玻璃内门 3. 开启方式:平开 4. 框、扇材质:60系列平开含双玻断桥铝门	m2	9.45		
		墙体改造					
7	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体类型:120内墙 3. 墙体厚度:120 4. 砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	8.91		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	01B004	封堵120墙0.9*2.1门口	1. 封堵120墙0.9*2.1门口1处, M7.5混合砂浆	m2	1.89		
9	011601001001	脚手架	里脚手架	m2	85.65		
		装饰改造					
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:红砖 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9厚1:1:6混合砂浆+6厚1:0.5:3混合砂浆 3. 12J1-78-内墙3	m2	90.06		
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:普通 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:室内涂料2遍	m2	321.75		
12	011203003001	块料墙、柱面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格:300*600瓷砖	m2	249.07		
13	01B005	拆除吊顶	1. 拆除木龙骨PVC吊顶	m2	237.41		
14	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:距地高度2.8米 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:PVC扣板 4. 12J1-96-棚6	m2	232.68		
		卫生间及浴室地面					
15	01B006	拆除地板砖地面	拆除地板砖地面, 需铲除找平层	m2	45.27		
16	010501002001	楼地面垫层	1. 部位:地面 2. 厚度:150mm 3. 材料品种、强度要求、配比:3:7灰土	m3	6.79		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	010501002002	楼地面垫层	1. 部位: 地面预拌混凝土 2. 厚度: 60mm 3. 材料品种、强度要求、配比: C15混凝土垫层	m3	2.72		
18	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度: 20mm 2. 砂浆种类及强度等级: 1:3水泥砂浆	m2	45.27		
19	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm	m2	45.27		
20	010501002003	楼地面垫层	1. 部位: 地面预拌混凝土 2. 厚度: 60mm 3. 材料品种、强度要求、配比: C15混凝土垫层	m3	2.26		
21	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 20mm厚1:3干硬性砂浆 2. 面层材料品种、规格: 300*300地板砖	m2	45.27		
22	01B007	厨房排水沟	1. 排水沟做法详见12J11-122-10 2. 排水篦子做法详见12J11-124-7	m	3		
		垃圾外运					
23	B001	垃圾外运	1. 垃圾外运1km	m3	11.82		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老服务站改建-土建装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称： 养老服务站改建-土建装饰

标段： 木头营子乡万发永村养老
服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老服务站改建-土建装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 养老服务站改建-土建装饰

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

标段名称: 木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

招标工程量清单

编制人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编制单位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编制时间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001008001	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN63 3. 连接形式: 热熔	m	12.6		
2	031001008002	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 热熔	m	7.5		
3	031001008003	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 热熔	m	5.3		
4	031001008004	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 热熔	m	12.75		
5	031001008005	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 热熔	m	32.68		
6	031001008006	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN20 3. 连接形式: 热熔	m	10.96		
7	031002003001	塑料阀门	1. 规格: DN63 2. 连接形式: 热熔	个	1		
8	031002003005	塑料阀门	1. 规格: DN50 2. 连接形式: 热熔	个	1		
9	031002003002	塑料阀门	1. 规格: DN25 2. 连接形式: 热熔	个	6		
10	031002003004	塑料阀门	1. 规格: DN20 2. 连接形式: 热熔	个	18		
11	031001001001	铸铁管	1. 材质: 铸铁 2. 规格: DN125 3. 连接形式: 胶圈	m	16.98		
12	031001008007	塑料管	1. 材质: 排水水PVC-U 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 粘接	m	17.6		
13	031001008009	塑料管	1. 材质: 排水水PVC-U 2. 规格: DN75 3. 连接形式: 粘接	m	18.5		
14	031001008008	塑料管	1. 材质: 排水水PVC-U 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 粘接	m	14.8		
15	031003003001	洗脸盆	1. 材质: 瓷质洗脸盆	组	4		
16	031003006001	大便器	1. 材质: 瓷质坐便器	组	4		
17	031003010001	淋浴器		套	18		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-给排水工程		标段：木头营子乡万发永村养老服 务站改扩建项目	第 2 页 共 2 页
合 计			

材料暂估单价及调整表

工程名称：养老服务站改建-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-给排水工程 标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

目次

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称： 养老服务站改建-给排水工程 标段： 木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称： 养老服务站改建-给排水工程

标段： 木头营子乡万发永村养老
服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：养老服务站改建-给排水工程 标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”, 并计算填写“金额C₁”, $C_1=A_1 \times B$; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：养老服务站改建-给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 养老服务站改建-给排水工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

标段名称: 木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

招标工程量清单

编制时间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		强电					
1	030412001005	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG25 4. 配置形式: 暗配	m	115.5		
2	030412001006	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 暗配	m	96.5		
3	030412004002	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: WDZ-BYJ-3*4 4. 规格: WDZ-BYJ-3*4 5. 材质: 铜芯	m	346.5		
4	030412004003	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: WDZ-BYJ-3*2.5 4. 规格: WDZ-BYJ-3*2.5 5. 材质: 铜芯	m	289.5		
5	030413003002	荧光灯	1. 名称: T8直管型LED灯 2. 型号: T8直管型LED灯 3. 规格: 250V 1*36W 4. 安装方式: 吊杆	套	14		
6	030413001001	普通灯具	1. 名称: 防尘防潮灯 2. 型号: 250V 1*32W 3. 规格: 250V 1*32W	套	16		
7	030413014001	插座	1. 名称: 单相二、三孔安全插座 2. 规格: 250V 10A 86系列 3. 安装方式: 暗装	套	36		
8	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 250V 10A 86系列 3. 安装方式: 暗装	套	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 250V 10A 86系列 3. 安装方式: 暗装	套	10		
10	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 250V 10A 86系列 3. 安装方式: 暗装	套	2		
11	030412006001	接线盒	1. 名称: 排气扇接线盒 2. 规格: 250V 10A 86系列	个	6		
		弱电					
12	030402011003	成套配电箱	1. 名称: 1ALE-1 2. 规格: 300*400*200 3. 安装方式: 明装, 距地1.5米	台	1		
13	030412001007	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 暗配	m	45.25		
14	030412004004	配线	1. 名称: 电线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: WDZBN-BYJ-2*2.5 4. 规格: WDZBN-BYJ-2*2.5 5. 材质: 铜芯	m	85.6		
15	030413002001	安全出口标志灯	1. 名称: 疏散标志灯（小型） 2. 规格: 安全出口标志灯: 疏散标志灯（小型） 3. 安装方式: 壁装	套	3		
16	030413002002	疏散出口标志灯	1. 名称: 疏散出口标志灯灯（小型） 2. 规格: 疏散出口标志灯（小型） 3. 安装方式: 门口上安装	套	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 3 页 共 3 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 养老服务站改建-电照工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架			
本页小计				-	
合 计				-	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老服务站改建-电照工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老
服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：养老服务站改建-电照工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：养老服务站改建-电照工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 2号砖砌化粪池工程

标段名称： 木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计				-	
合 计				-	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：2号砖砌化粪池工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务
站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：木头营子乡
万发永村养老服务
站改扩建项目

工程名称：2号砖砌化粪池工程

第 1 页 共 1 页

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站
改扩建项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：2号砖砌化粪池工程

标段：木头营子乡万发永村养老服务站改扩建项目

第 1 页 共 1 页

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。