

布拉格一区四村联合党群服务
中心

工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：布拉格一区四村联合党群服务中心

标段名称：布拉格一区四村联合党群服务中心

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：布拉格一区四村联合党群服务中心

一、工程概况

1. 工程名称：布拉格一区四村联合党群服务中心。
2. 工程内容：工程量清单内所有内容
3. 建设地点：鄂托克前旗。

二、编制依据：

- （一）工程设计图纸、设计说明。
- （二）与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
- （三）清单执行《建设工程工程量清单计价规范(GB/T50500-2024)》及解释和勘误。定额执行2017届《内蒙古自治区建筑与装饰工程预算定额》《内蒙古自治区通用市政工程预算定额》《内蒙古自治区建设工程费用定额》及现行相关政策性文件等。
- （四）规费执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知》（内建标函〔2025〕340号），规费不再单独列项计价，按相应费率以人工增加费计入其他项目费中。
- （五）税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》（内建标〔2019〕113号），税率为9%。
- （六）人工费调增执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》内建标〔2021〕148号文件，定额人工费调增10%。
- （七）安全生产费依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设安全文明施工费的通知》（内建标〔2025〕98号）通知要求计提。

三、其他说明

- （一）暂列金额：80000元（不含税金）。

四、清单说明

1. 投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致，如有不一致按否决其投标处理。
2. 税金应按“增值税计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列算和计算，不得作为竞争性费用。
3. 文明施工费应按“措施项目清单计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列算和计算，不得作为竞争性费用。
4. 本说明未尽事项，以“计价规范”、“计价管理办法”、“工程量计算规范”“招标文件”以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：布拉格一区四村联合党群服务中心

标段：布拉格一区四村联合党群服务中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	布拉格一区四村联合党群服务中心	
1.1.1	布拉格一区四村联合党群服务中心-拆除工程	
1.1.2	布拉格一区四村联合党群服务中心-装饰装修工程	
1.1.3	布拉格一区四村联合党群服务中心-安装工程	
1.1.4	布拉格一区四村联合党群服务中心-暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。