

零碳产业园零星工程

招标工程量清单编制说明

一、工程概况：

零碳产业园零星工程

二、编制范围：

零碳产业园零星工程：修补路面、修补人行道、修补道牙石、更换路灯、更换红绿灯等全部内容。

三、编制依据：

1、工程量清单计价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GBT50500-2024)、《市政工程工程量计算规范》(GBT50857-2024)

2、定额执行 2021 届《内蒙古自治区市政维修养护工程预算定额》及相应《内蒙古自治区建设工程费用定额》。

3、税金执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标〔2019〕113号文件，税率为 9%。

4、规费调整按照内建标函（2019）468 号文件调整，规费中的养老失业保险调整为 10.5%。

5、人工费调整执行《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》内建标[2021]148 号文件，定额人工费增调 10%。

6、本工程房屋建筑工程安全生产费计提费用执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件内建标〔2025〕98 号文件，详见安全生产计提费其他项目清单与计价汇总表，招投标时不得作为竞争性费用。

四、其他说明：

- 1、建筑工人实名制费按一年 63111 元计取，含税价；
- 2、本工程不计入材料检测费；
- 3、暂列金：83579 元，含税价。