

编制说明

工程名称：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

一、工程概况：

本项目为集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目，建设地点为集宁师范学院；主要包括：配套室外强电项目。

二、编制范围：本项目的施工图纸。

三、编制依据：

1、建设单位提供的施工图纸；

2、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料；

3、清单计价依据：《建设工程工程量清单计价标准》2024

4、税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标[2019]113号文件，税率为 9%；

5、人工费调整执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费（见内建标〔2021〕148号）；

6、定额计价依据：各专业内蒙2017定额（简称）以及2021届《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》与现行相关政策性文件等；

7、本工程材料价格采用乌兰察布市建设工程造价管理站颁发的《乌兰察布市工程造价信息》2026年当期集宁区信息价，对于工程造价信息没有发布价格信息的材料，其价格参照相邻地区的信息价及市场询价。

四、其它

建筑工人实名制费未计入，结算时以实际发生费用计入

工程项目清单汇总表

工程名称：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目	
1.1.1	土方工程	
1.1.2	设备基础	
1.1.3	电气设备安装工程	
1.1.4	路面开挖修复及电缆井	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 土方工程

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：土方工程

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：设备基础

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		设备基础					
1	010501001001	基础垫层	C15混凝土垫层	m3	1.95		
2	010502004001	设备基础	1、设备基础类型： 箱变基础（预制） 长4000*宽2450*内 高2100mm，厚度200 mm	套	1		
3	050307007001	围栏	立柱间距1100mm，7 0*70方钢 横杆2道，50*50方 钢 围栏Φ16@140 地坪以上高度1900m m 钢护栏除锈后涂刷红 丹两道、面漆料到， 焊缝处做好防腐处理 每根立柱底部基础为 300*300*400mmC20 混凝土基础，顶中心 预埋100*100*6钢板 1块	m2	45		
4	010502004002	设备基础	1、设备基础类型： 柴油发电机（预制混 凝土） 长3800*宽1900*内 高2100mm，厚度200 mm	套	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：设备基础

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 设备基础

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：设备基础

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 设备基础

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：设备基础

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 设备基础

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040801003001	组合型成套箱式变电站	1、电压等级:10kV 2、型号、规格:箱式变电站, 630kVA, 欧式, 拆除旧设备, 设备迁移, 重新安装, 及整套系统调试（设备利旧）	台	1		
2	030113005001	发电机组	200kW发电机组安装及调试	台	1		
3	030409006001	电缆保护管	1. 材质:CPVC Φ 150 2. 敷设方式:地下敷设 包含配套管枕	m	1128		
4	030409001001	电力电缆	1. 型号:ZC-YJLV22-8. 7/15-3×185	m	401		
5	030409001002	电力电缆	1、型号、规格:ZC YJV22 0. 6/1 4*240 2、电压等级:1kV	m	342		
6	030409001003	电力电缆	1、型号、规格:ZC YJV22 0. 6/1 4*120 2、电压等级:1kV	m	446		
7	030409001004	电力电缆	1、型号、规格:ZC YJV22 0. 6/1 4*50 2、电压等级:1kV	m	368		
8	030409003001	电力电缆头	电缆终端头(户内10kV 冷缩, 3*185, 含铜铝端子)	个	2		
9	030409003002	电力电缆头	电缆终端头(户内0. 4kV 冷缩, 4*240, 含铜端子)	个	4		
10	030409003003	电力电缆头	电缆终端头户内0. 4kV 冷缩, 4*120, 含铜端子)	个	6		
11	030409003004	电力电缆头	电缆终端头(户内0. 4kV 冷缩, 4*50, 含铜端子)	个	6		
12	010501001001	排管垫层	排管垫层 C20混凝土底板	m3	53. 01		
13	010505001001	垫层模板	底板模版	m2	117. 6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 2 页 共 2 页

合 计	
-----	--

材料暂估单价及调整表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：路面开挖修复及电缆井

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040203006002	拆除旧沥青路面及基层	拆除旧沥青路面及基层	m2	24		
2	040203006001	沥青混凝土	恢复沥青路面及基层	m2	24		
3	040204001003	拆除旧人行道方砖路面及基层	拆除旧人行道方砖路面及基层 1、路面类型:青砖路面 2、路面厚度:60mm以下 3、路面结构型式:青砖路面	m2	103.2		
4	040204001002	人行道块料铺设	恢复人行道方砖路面及基层 1、基层类型、厚度:砂基层 100mm以下、混凝土垫层 100mm以下 2、面层类型、厚度:青砖面层 60mm以下 3、路面结构型式:青砖路面 砂基层+混凝土垫层	m2	103.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：路面开挖修复及电缆井

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	040504003001	预制电缆井	井室： 1. 侧墙采用C30混凝土，HRB335钢筋，内侧钢筋保护层25mm，外侧钢筋保护层35mm；底板采用C30混凝土，HRB335钢筋，顶部钢筋保护层25mm，底部钢筋保护层35mm；3. 预留洞尺寸根据混凝土管块组合或排管组合确定。 2. 井壁钢筋遇洞口切断并弯折，洞口每边附加钢筋为被切断钢筋面积的0.75倍，伸过洞边各30d。 盖板： 1. 盖板采用C30混凝土，HRB335G钢筋，钢筋保护层20mm。 2. 吊钩采用HPB335钢筋，不得冷加工，当改为先浇筑混凝土时可取消。 3. 钢筋遇洞口切断，钢筋表中未反映开洞影响，施工时应根据实际情况下料。 尺寸：1500*1500*1200mm内深，壁厚150mm，底部设100mm厚垫层	座	7		
6	040103003001	余方弃置	建筑垃圾外运，运距投标人自行考虑	m3	38.1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：路面开挖修复及电缆井

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：路面开挖修复及电缆井

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：路面开挖修复及电缆井

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：路面开挖修复及电缆井

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：路面开挖修复及电缆井

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

标段：集宁师范学院产教融合实习、实训基地（楼）附属配套室外强电项目

工程名称：路面开挖修复及电缆井

第 1 页 共 1 页

[illegible]