

丰镇市养老服务中心升级改造
工程（二）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

丰镇市养老服务中心升
级改造工程（二）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

丰镇市养老服务中心升级改造项目（二期）

工程量清单编制说明

一、项目概况

- 1、项目名称：丰镇市养老服务中心升级改造项目（二期）；
- 2、项目地点：丰镇市；

二、编制范围

1-12#房屋面瓦更换、室外部分门窗更换、窗帘更换，室外庭院翻修硬化，凉亭制作安装，室外电缆敷设及柴油发电采购及安装等升级改造工程。

三、编制依据

- 1、中价协(2002) 第 016 号《工程造价咨询业务操作指导规程》；
- 2、中华人民共和国建设部令[2006]第 149 号《工程造价咨询企业管理办法》；
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 4、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
- 5、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》（2017 版）；
- 6、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》（2017 版）；
- 7、《内蒙古自治区市政工程预算定额》（2017 版）；
- 8、《内蒙古自治区市政维修养护工程预算定额》（2021 版）
- 9、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》（2021 版）；
- 10、《内蒙古自治区园林绿化工程预算定额》（2017 版）；

11、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2021 版）；

12、乌兰察布市造价站动态调整文件（2025 年 5、6 月发布信息价）

和市场即时咨询价格；

13、建设单位提供的图纸；

14、其他相关资料；

四、其他说明

1、本工程税金为9%；

2、本工程列有暂列金额70000元（含税）；

3、本工程布窗帘、铁艺栏杆、柴油发电机采用暂估价。

4、本工程中部分材料设备列为暂估价。

工程项目综合汇总表

工程名称：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 土方工程

标段：丰镇市养老服务中心升级改造
工程（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：土方工程

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	1#房改造项目		
1.2	2、3、4、5#房改造项目		
1.3	6#房改造项目		
1.4	7#房改造项目		
1.5	8、9、10#房改造项目		
1.6	11#房改造项目		
1.7	12#房改造项目		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
投标报价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1#房改造项目						
1	010901001001	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦 2、草泥挂琉璃瓦厚60（含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	377.28			
2	011610002007	金属门窗拆除	1、拆除C2421、C2821、C3021、MLC2430、MLC3030、MLC1630塑钢门联窗	m2	77.88			
3	010807001007	金属（塑钢、断桥）窗	1、安装C2421、C2821、C3021、C1421、C1008、C2021、C1608 2、材质：断桥铝窗户（65系） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	62.48			
4	010802001003	金属（塑钢）门	1、安装M1022 2、材质：防盗门 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	15.4			
5	010807004001	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	8.97			
6	011614003001	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	2.64			
7	010809004001	石材窗台板	1、大理石窗台板 2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	8.82			
8	010103002001	垃圾外运	1.装载机装车 2.废弃料品种：建筑垃圾 3.运距：5km以内	m3	595			
		分部小计						
		2、3、4、5#房改造项目						
9	010901001002	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦 2、草泥挂琉璃瓦厚60（含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	1022.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			》					
10	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除C2421、C1217塑 钢窗	m2	230.4			
11	010807001001	金属（塑钢、断 桥）窗	1、安装C2421、C1217金 属窗 2、材质：断桥铝窗户（6 5系） 3、具体做法详见《丰镇 市养老服务中心改造工程 建筑图》	m2	230.4			
12	010807004002	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	41.4			
13	011614003002	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	127.2			
14	010809004002	石材窗台板	1、大理石窗台板 2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇 市养老服务中心改造工程 建筑图》	m2	38.16			
15	010810001005	窗帘安装	1、窗帘尺寸需满足使用 要求 2、该项工程量按照展开 实际面积计算 3、窗帘拆旧换新	m2	831.47			
		分部小计						
		6#房改造项目						
16	010901001003	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦 2、草泥挂琉璃瓦厚60（ 含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇 市养老服务中心改造工程 建筑图》	m2	235.51			
17	011610002002	金属门窗拆除	1、拆除C2421、C1217塑 钢窗	m2	57.6			
18	010807001002	金属（塑钢、断 桥）窗	2、安装C2421、C1217金 属窗 3、材质：断桥铝窗户（6 5系） 4、3、具体做法详见《丰 镇市养老服务中心改造工 程建筑图》	m2	57.6			
19	010807004003	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	10.35			
20	011614003003	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	31.8			
21	010809004003	石材窗台板	1、大理石窗台板	m2	9.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》					
22	010810001006	窗帘安装	1、窗帘尺寸需满足使用要求 2、该项工程量按照展开实际面积计算 3、窗帘拆旧换新	m2	207.87			
		分部小计						
		7#房改造项目						
23	010901001004	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦 2、草泥挂琉璃瓦厚60（含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	332.35			
24	011610002003	金属门窗拆除	1、拆除C2421、MLC2430、MLC1530塑钢窗	m2	65.52			
25	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	2、安装C2421、C1421、C1008、C1508金属窗 3、材质：断桥铝窗户（65系） 4、3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	47.92			
26	010807004004	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	7.59			
27	010802001007	金属（塑钢）门	1、安装M1022防盗门 2、材质：防盗门 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	17.6			
28	011614003004	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	21.6			
29	010809004004	石材窗台板	1、大理石窗台板 2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	6.48			
		分部小计						
		8、9、10#房改造项目						
30	010901001005	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦	m2	685.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、草泥挂琉璃瓦厚60（含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》					
31	011610002004	金属门窗拆除	1、拆除C2521、C1217塑钢窗	m2	156.6			
32	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	2、安装C2521、C1217金属窗 3、材质：断桥铝窗户（65系） 4、3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	156.6			
33	010807004005	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	26.91			
34	011614003005	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	85.8			
35	010809004005	石材窗台板	1、大理石窗台板 2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	25.74			
36	010810001007	窗帘安装	1、窗帘尺寸需满足使用要求 2、该项工程量按照展开实际面积计算 3、窗帘拆旧换新	m2	604.8			
		分部小计						
		11#房改造项目						
37	010901001006	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦 2、草泥挂琉璃瓦厚60（含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	228.54			
38	011610002005	金属门窗拆除	1、拆除C2521、C1217塑钢窗	m2	48.12			
39	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	2、安装C2521、C1217金属窗 3、材质：断桥铝窗户（65系） 4、3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工	m2	48.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			程建筑图》					
40	010807004006	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	7.59			
41	011614003006	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	25			
42	010809004006	石材窗台板	1、大理石窗台板 2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	7.5			
43	010810001008	窗帘安装	1、窗帘尺寸需满足使用要求 2、该项工程量按照展开实际面积计算 3、窗帘拆旧换新	m2	201.6			
		分部小计						
		12#房改造项目						
44	010901001007	瓦屋面	1、拆除原有屋面瓦 2、草泥挂琉璃瓦厚60（含拆除后基层修复费用） 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	228.54			
45	011610002006	金属门窗拆除	1、拆除C2421、C2121、C1821、C1521、C1518、MLC2430塑钢门窗	m2	43.92			
46	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	2、安装C2421、C2121、C1821、C1521、C1518、C1421、C1008金属窗 3、材质：断桥铝窗户（65系） 4、3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	41.72			
47	010807004007	金属纱窗	1、金属纱窗安装	m2	8.28			
48	010802001008	金属（塑钢）门	1、安装M1022防盗门 2、材质：防盗门 3、具体做法详见《丰镇市养老服务中心改造工程建筑图》	m2	2.2			
49	011614003007	窗台板拆除	1、窗台板拆除	m	24.2			
50	010809004007	石材窗台板	1、大理石窗台板 2、材质：啡网大理石 3、具体做法详见《丰镇	m2	7.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室内建筑修缮

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：房屋修缮电气

标段：丰镇市养老服务中心升级改造
工程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	柴油发电机		
1.2	电力电缆		
1.3	2#、3#、4#、5#房		
1.4	6#房		
1.5	8#、9#、10#房		
1.6	11#房		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
投标报价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮电气

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		柴油发电机						
1	030113008001	柴油发电机组	1. 柴油发电机安装 2. 含400kw发电机设备 3. 设备含基础等与设备有关的附属设施 4. 成品箱式静音型发电机组, 配全自动控制柜	台	1			
		分部小计						
		电力电缆						
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 机械挖沟槽土方	m3	38.38			
3	010101003002	挖沟槽土方	1. 回填细砂, 做防护 2. 具体做法详见《柴油发电机粗配电平面图》	m	60.92			
4	010101003003	挖沟槽土方	1. 机械回填土	m3	4.26			
5	031103009004	电缆	1. 电缆敷设 2. 规格型号: NHYJV22-4*25	m	63.92			
6	030408006005	电力电缆头	1. 电缆接头 2. 规格型号: NHYJV22-4*25	个	2			
7	030408003002	电缆保护管	1. 焊接钢管保护 2. 尺寸: SC70	m	62.42			
		分部小计						
		2#、3#、4#、5#房						
8	030411001001	配管	1、JDG25穿线管	m	258.12			
9	030411004002	配线	1、BV-3x4电线	m	272.52			
10	030411001002	配管	1、JDG20穿线管	m	334.34			
11	030411004001	配线	1、BV-3X2.5电线	m	363.12			
		分部小计						
		6#房						
12	030411001003	配管	1、JDG25穿线管	m	64.53			
13	030411004003	配线	1、BV-3x4电线	m	68.13			
14	030411001004	配管	1、JDG20穿线管	m	83.58			
15	030411004004	配线	1、BV-3X2.5电线	m	90.78			
		分部小计						
		8#、9#、10#房						
16	030411001005	配管	1、JDG25穿线管	m	207.98			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮电气

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋修缮电气

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 室外市政

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	电缆接驳井		
1.2	硬化部分		
1.3	消防水池围栏		
1.4	六角亭		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
投标报价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外市政工程

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电缆接驳井						
1	040205001001	三通人（手）孔井	1. 机械挖土方 2. 机械回填土 3. 尺寸1200(L) x1200(W) x 1800(H) 4. 做法见12 D9-106~107	座	3			
2	040205001002	四通人（手）孔井	1. 机械挖土方 2. 机械回填土 3. 尺寸1200(L) x1200(W) x 1800(H) 4. 做法见12 D9-110~111	座	4			
3	040205001003	直角人（手）孔井	1. 机械挖土方 2. 机械回填土 3. 尺寸1200(L) x1200(W) x 1800(H) 4. 做法见12 D9-102~103	座	5			
		分部小计						
		硬化部分						
4	041001002001	拆除人行道	1. 拆除原有面包砖 2. 按照图示面积80%计算 （出报告前需核对工程量）	m2	704.64			
5	041001010001	拆除电杆	1. 拆除电杆 2. 电杆运输到指定位置 3. 暂按2根计算（出报告前需核对工程量）	根	2			
6	040204001001	地面整形碾压	1. 原有地面碾压	m2	880.8			
7	040204002002	地面道块料铺设	1. 100厚天然级配砂石 2. 100厚C20混凝土 3. 30厚水泥砂浆 4. 广场铺彩色面包砖	m2	880.8			
		分部小计						
		消防水池围栏						
8	010501003003	独立基础	1. C25混凝土基础	m3	9.07			
9	041102002001	基础模板	1. 复合模板木支撑	m2	60.48			
10	050307006003	铁艺栏杆	1、60*60空心铸铁件 2、20*40矩形实心铸铁件 3、成品铁艺围栏图案由甲方确定	m	63			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外市政工程

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工
程（二期）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	040204001002	地面整形碾压	1. 原有地面碾压	m2	125.56			
12	040204002003	地面道块料铺设	1. 100厚天然级配砂石 2. 100厚C20混凝土 3. 30厚水泥砂浆 4. 广场铺彩色面包砖	m2	125.56			
		分部小计						
		六角亭						
13	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.38			
14	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.65			
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.57			
16	010510002001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.72			
17	011702001001	独立基础模板	独立基础 复合模板 木支撑	m2	4.32			
18	011702002001	矩形柱模板	矩形柱 复合模板 钢支撑	m2	7.07			
19	011702005001	基础梁模板	基础梁 复合模板 木支撑	m2	7.8			
20	011702001002	垫层模板	基础垫层 复合模板	m2	1.92			
21	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8mm 级别: HRB400	t	0.137			
22	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 14mm 级别: HRB400	t	0.154			
23	01B002	六角凉亭	1. 具体做法详见《丰镇市 养老服务中心改造工程六角凉亭建筑图》	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外市政

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外市政

标段：丰镇市养老服务中心升级改造工程（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13