

赤峰市红山区教育局红山区学校保安及物业服务项目中标（成交）明细

赤峰市红山区公共资源交易中心受赤峰市红山区教育局委托，采用公开招标进行采购红山区学校保安及物业服务项目（项目编号：CFZCHS-G-F-260028）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包4（包四：周边学校物业服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古保赢顺发物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 4,769,662.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
4-1	C21040000 物业管理服务	红山区中小学、幼儿园（周边学校物业）保安物业服务项目	（周边学校物业，红山区中小学、幼儿园保安物业服务项目（周边学校物业），我公司须为红山区周边44所中小学、幼儿园配备178名物业服务人员，物业服务涵盖各学校保洁、绿化、维修及垃圾清运工作，物业服务范围涵盖教学楼、行政楼等楼内卫生，包含楼道、走廊、卫生间、悬浮物、垃圾清理、楼内维修等，同时涵盖学校外围建筑及体育场、操场、功能厅等卫生管理，校园内绿植绿化、养护及定期修剪等工作。	完全满足周边学校物业服务内人员配置要求和服务内容要求，对于第三章招标内容与技术要求内技术参数与性能指标内所有商务要求、技术标准与要求全部满足	2026-9-1交货 服务期：本次采购项目服务期限为三年。一年采购考核合格后在预算保证的前提下可以续签2年（合同一年一签）如中途遇与政府政策或相关要求相矛盾的，即下一年终止合同签订。	完全满足周边学校物业服务标准。	4,769,662.00	1.00	项	4,769,662.00

二、合同包3（包三：城区学校物业服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：赤峰鑫洁物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 4,132,421.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
3-1	C21040000 物业管理服务	红山区中小学、幼儿园（城区学校物业）保安物业服务项目	完全响应招标文件及采购单位要求	完全响应招标文件及采购单位要求	完全响应招标文件及采购单位要求	完全响应招标文件及采购单位要求	4,132,421.00	1.00	项	4,132,421.00