

中共鄂尔多斯市纪律检查委员会内蒙古自治区鄂尔多斯市委巡察办与市应急管理局、市政数局办公楼物业管理服务项目中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受中共鄂尔多斯市纪律检查委员会委托，采用公开招标进行采购内蒙古自治区鄂尔多斯市委巡察办与市应急管理局、市政数局办公楼物业管理服务项目（项目编码：ESZC-G-F-260009）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,638,208.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	内蒙古自治区鄂尔多斯市委巡察办与市应急管理局、市政数局办公楼物业管理服务	1.秩序维护服务（含消防、监控等管理）；2.环境卫生保洁服务（含入室保洁及客房保洁）；3.公用设施设备的运行维护与管理（不含办公设备）；4.会议室管理与服务；5.职工餐厅餐饮服务（经营型）；6.协助采购人做好楼内节能减排服务。	严格按照招标文件的服务要求执行。	本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。（合同签订实行考核制度，合同期末由采购人对中标人进行考核，如考核合格按中标价格继续与中标人签订下一年服务合同，如考核不合格，取消或终止合同）。	严格按照招标文件的服务标准执行	1,638,208.00	1.00	年	1,638,208.00

鄂尔多斯市政府采购中心
2026年03月05日