

锡林浩特市机关事务服务中心

ᠰᠢᠯᠢᠨ

ᠬᠣᠲᠤ

ᠮᠤᠮᠤᠰᠤ

ᠰᠢᠯᠢᠨ

ᠬᠣᠲᠤ

ᠰᠢᠯᠢᠨ

关于锡林浩特市党政机关集中办公楼 物业管理服务（三标段）中标结果变更的函

市公共资源交易中心：

2026年3月9日，我中心委托锡林浩特市公共资源交易中心组织原评审专家协助回复对锡林郭勒盟万佳物业服务有限公司对锡林浩特市党政机关集中办公楼物业管理服务（三标段）提出的质疑事项，质疑回复函主要内容认为质疑事项成立。同时，委托采购人代表对其他供应商的投标文件进行复核，并认真核查、审慎研判该标段其他三家供应商的投标文件提供的中标价格、技术偏离表中提供的分项报价以及提供的证明材料，发现其他三家供应商的法定最低工资、社保费用未涵盖最低成本，总体投标报价低于项目合理成本底线，违反了《中华人民共和国劳动法》。本着公平、公正原则，拟对该项目三标段按废标处理，重新进行招标并根据《政府采购质疑和投诉办法》“质疑答复导致中标，成交结果改变的，采购人或采购代理机构应当将有关情况书面报告本级财政部门”要求，将废标情况已报财政局备案。

现请贵中心发布废标公告，并开展政府采购活动。

锡林浩特市机关事务服务中心

2026年3月16日

