

包头市石拐区医院

包头市石拐区医院

石医院函〔2026〕1号

包头市石拐区医院 关于物业管理服务采购项目中标单位放弃 中标及后续处理情况说明的函

包头市公共资源交易中心：

我单位于2026年1月13日委托贵单位组织实施了物业管理服务采购项目（项目编号：BTZCSG-C-F-250004）。采购活动严格按照政府采购相关法律法规及竞争性磋商文件规定的程序进行。

在评审结束后，依法确定了第一中标候选人为内蒙古德道物业服务有限公司。然而，中标单位在成交（中标）公示期满后，经现场实地勘察、详细调研了解项目实际情况，核算后发现，本次投标的中标金额，不足以覆盖该项目运营期间所需的全部成本，经协商，正式向我单位发函明确表示放弃本次中标资格。

鉴于上述情况，为确保物业管理服务的连续性和稳定性，保障单位正常工作秩序，我单位依据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关规定，采购人可以从评审报告提出的成交候选人名单中，按照排序由高到低的原则

确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动”的约定条款，对后续事宜进行了审慎研究。

经研究决定，依据评审报告提出的成交候选人排序，顺延确定综合评审得分排名第二的投标单位包头市喜桂图实业有限公司为本项目成交供应商。

经请示上报区财政局，同意我单位按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三十三条的规定，根据实际情况确定其他供应商作为成交供应商签订政府采购合同或重新开展采购活动。

此函。

