

# 内蒙古自治区特种设备检验研究院赤峰分院特种设备检验研究院赤峰分院 物业安保服务中标（成交）明细

赤峰市政府采购中心受内蒙古自治区特种设备检验研究院赤峰分院委托，采用公开招标进行采购特种设备检验研究院赤峰分院物业安保服务（项目编码：NMGZC-G-F-260026）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（特种设备检验研究院赤峰分院物业安保服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古基耀物业管理服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,089,998.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	特种设备检验研究院赤峰分院物业安保服务	特种设备检验研究院赤峰分院物业安保服务，本项目物业服务地址共计2处，分别为内蒙古自治区特种设备检验研究院赤峰分院行政办公楼（位于赤峰市红山区北大桥路君晟大厦东南侧约50米）；内蒙古自治区特种设备检验研究院赤峰分院检验检测基地（位于科创大街与惠民路交叉口西140米）。	采购人对中标供应商各项工作按照标准实行每4个月考核一次测评验收，测评分数在90分以上（含90分）可全额支付4个月物业费；测评分数在80分-89分之间，扣除4个月物业费的1‰；测评分数在70分-79分之间，扣除该4个月物业费物业费的2‰；测评分数在70分以下，采购人要求中标供应商限期整改，整改未果的，采购人有权解除合同。考核评分表见附件。严格按照招标文件第三章招标内容与技术要求严格执行	自合同签订之日起至2026年12月31日止	满足采购人的需求及招标文件的一切内容，并严格按照招标人的评分标准执行。	1,089,998.00	1.00	项	1,089,998.00

赤峰市政府采购中心  
2026年03月02日