

5所学校维修改造（巴彦呼舒  
第六中学卫生间改造）工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六  
中学卫生间改造）

标段名称：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六  
中学卫生间改造）

## 招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

# 工程项目清单汇总表

工程名称：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）	
1.1.1	建筑与装饰改造工程	
1.1.2	安装改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提及	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	010801001001	木质门	1. 门洞口尺寸:1000*2100, 1500*2100 2. 门类型:木质门拆除	m2	84		
2	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸:1800*1800 2. 窗类型:金属窗拆除	m2	103.68		
3	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格:地面砖拆除含铲除找平层	m2	554.88		
4	011203003001	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格:墙面砖拆除含铲除找平层	m2	669		
5	011403001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:抹灰面油漆涂料拆除	m2	184.44		
6	011403001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:天棚油漆涂料铲除	m2	554.88		
7	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:拆除 卷材防水层	m2	554.8		
8	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:拆除卫生间隔断	m2	234.24		
9	010401008001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌体拆除	m3	23.32		
10	010502025001	零星现浇构件	1. 构件名称:零星混凝土拆除	m3	40.3		
		改造工程					
11	010801001002	木质门	1. 门洞口尺寸:1000*2100 2. 门类型:实木套装门	m2	67.2		
12	010807001002	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸:1800*1800 2. 窗类型:单框断桥铝三玻窗	m2	103.68		
本页小计							

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：C20细石混凝土找平层 2. 面层材料品种、规格：陶瓷地面砖	m2	554.88		
14	011203003002	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格：墙面砖	m2	853.44		
15	011403001004	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：天棚乳胶漆2遍	m2	554.88		
16	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：SBC120聚苯乙烯丙纶双面复合卷材300g/m2 2. 防水层数：2层	m2	554.88		
17	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：SBC120聚苯乙烯丙纶双面复合卷材300g/m2，高1.5m 2. 防水层数：2层	m2	853.44		
18	011207003002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：抗倍特板不锈钢龙骨成品隔断	m2	234.24		
19	010401008002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：地台 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖	m3	3.96		
20	010502025002	零星现浇构件	1. 构件名称：地台 2. 混凝土种类：C15混凝土	m3	35		
21	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：门砌砖 2. 墙体类型：内墙 3. 墙体厚度：240厚	m3	5.95		
22	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：新做内墙抹灰	m2	61.5		
23	011403001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：墙面乳胶漆	m2	36.7		
本页小计							
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
本页小计				-	
合    计				-	

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

## 其他项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

## 暂列金额明细表

标段：5所学校维  
修改造（巴彦呼舒  
第六中学卫生间改  
造）

工程名称: 建筑与装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。



## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 建筑与装饰改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

# 计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A <sub>1</sub>	A <sub>2</sub>	B=A <sub>2</sub> -A <sub>1</sub>
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

## 总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰改造工程      标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A <sub>1</sub>	B	C <sub>1</sub>	A <sub>2</sub>	C <sub>2</sub>	D=C <sub>2</sub> -C <sub>1</sub>	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合    计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A<sub>1</sub>”“费率B”,并计算填写“金额C<sub>1</sub>”, $C_1=A_1 \times B$ ;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C<sub>1</sub>”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A<sub>2</sub>”，并计算填写“结算金额C<sub>2</sub>”，  
C<sub>2</sub>=A<sub>2</sub>×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C<sub>2</sub>”。

### 直接发包的专业工程明细表

工程名称：建筑与装饰改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	031003006001	大便器	1. 类型:拆除蹲式大便器	组	128		
2	031003003001	洗脸盆	1. 类型:拆除洗脸盆	组	16		
3	031003008001	其他成品卫生器具	1. 类型:拆除拖布池	组	16		
4	031003008002	其他成品卫生器具	1. 类型:拆除地漏	组	80		
5	031001008001	塑料管	1. 材质:塑料管拆除 2. 规格:De110	m	535		
6	031001008002	塑料管	1. 材质:塑料管拆除 2. 规格:De50以内	m	683		
		安装工程					
7	031003006002	大便器	1. 类型:低水箱蹲便器	组	128		
8	031003003002	洗脸盆	1. 类型:洗脸盆台下式	组	240		
9	031003008003	其他成品卫生器具	1. 类型:成品拖布池	组	16		
10	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格:大理石洗漱台	m2	88.32		
11	031003008004	其他成品卫生器具	1. 类型:地漏	组	112		
12	031001008003	塑料管	1. 材质:塑料给水管 2. 规格:PP-R De32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 5. 安装部位:室内	m	561.86		
13	031001008004	塑料管	1. 材质:塑料给水管 2. 规格:PP-R De40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 5. 安装部位:室内	m	121.6		
本页小计							

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031001008005	塑料管	1. 材质:塑料排水管 2. 规格:UPVC双壁螺旋消音管 De110 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 5. 安装部位:室内	m	496.7		
15	031001008006	塑料管	1. 材质:塑料排水管 2. 规格:UPVC双壁螺旋消音管 De75 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 5. 安装部位:室内	m	38.4		
16	031002001001	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:De32	个	64		
17	031002001002	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:De40	个	32		
18	031002001003	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:De110	个	32		
本页小计							
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

## 其他项目清单计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-



## 暂列金额明细表

标段：5所学校维  
修改造（巴彦呼舒  
第六中学卫生间改  
造）

工程名称: 安装改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

## 专业工程暂估价明细表

工程名称：安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

# 计日工表

工程名称：安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A <sub>1</sub>	A <sub>2</sub>	B=A <sub>2</sub> -A <sub>1</sub>
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

## 总承包服务费计价表

工程名称: 安装改造工程

标段：5所学校维修改造（巴彦呼舒第六中学卫生间改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A<sub>1</sub>”“费率B”,并计算填写“金额C<sub>1</sub>”, C<sub>1</sub>=A<sub>1</sub>×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C<sub>1</sub>”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A<sub>2</sub>”,并计算填写“结算金额C<sub>2</sub>”,  
C<sub>2</sub>=A<sub>2</sub>×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C<sub>2</sub>”。

### 直接发包的专业工程明细表

工程名称：安装改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。