

准格尔旗世纪中学新校区物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心受准格尔旗世纪中学委托，采用公开招标进行采购新校区物业管理服务（项目编码：ESZCZQ-G-F-260001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：10,334,196.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	新校区物业管理服务	1、环境卫生保洁服务；2、秩序维护与安全保障服务；3、特殊工种服务：公用设施设备的维护管理服务、绿化服务；4、宿舍管理服务；5、餐饮服务。	严格按照招标文件的服务要求执行。	1、本次招标服务期限自合同签订之日起一年，服务期满后，根据合同约定对中标单位服务质量、服务内容、服务标准等进行考评，考评合格后续签下一年度服务合同。2、在预算保障的前提下，以第一年采购金额为标的实施采购活动，采购人可以签订不超过三年履行期限的采购合同，第二年、第三年按照采购合同严格履约验收通过后，一年一签。	严格按照招标文件的服务标准执行。	10,334,196.00	1.00	年	10,334,196.00

鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心
2026年03月06日