

# 库伦旗自然资源局库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目中标 (成交) 明细

内蒙古祥丰工程管理有限公司受库伦旗自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目（项目编号：KLQZCS-C-F-260009）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古德丰资产房地产土地评估有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：120,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C19990000 其他专业技术服务	库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目（一包）	库伦旗行政区域内国有建设用地使用权、集体建设用地使用权价格评估	按照国家及行业技术规范，依托土地利用现状、权属、交易案例、市场行情、规划条件等数据开展评估，出具合法合规、科学客观的评估报告，满足土地出让、转让、抵押、入股等价格参考需求	合同签订之日起3年	符合《中华人民共和国土地管理法》《资产评估准则》《城镇土地估价规程》及磋商文件全部技术要求	120,000.00	1.00	项	120,000.00

## 二、合同包2（合同包二）

- 1.1、中标（成交）供应商：通辽市广大土地房地产资产评估造价有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：118,500.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	C19990000 其他专业技术服务	库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目（二包）	满足招标文件和采购人要求	满足招标文件和采购人要求	合同签订后三年内	符合国家及行业验收合格标准	118,500.00	1.00	项	118,500.00

## 三、合同包3（合同包三）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古晟盟不动产评估事务所（普通合伙）
- 1.2、中标（成交）总价：124,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
3-1	C19990000 其他专业技术服务	库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目 (三包)	按竞争性磋商文件规定执行或按签订合同执行	按竞争性磋商文件规定执行或按签订合同执行	合同签订后三年内	按竞争性磋商文件规定执行或按签订合同执行	124,800.00	1.00	项	124,800.00

#### 四、合同包4 (合同包四)

- 1.1、中标 (成交) 供应商: 河北金石房地产评估测绘有限公司
- 1.2、中标 (成交) 总价: 141,000.00 元
- 1.3、中标 (成交) 标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
4-1	C19990000 其他专业技术服务	库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目 (四包)	采购人指定地点	开展库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目, 主要目标是对库伦旗国有建设用地使用权、集体建设用地使用权进行价格评估, 为出让方通过集体决策确定土地出让底价提供参考依据, 确保土地评估工作合法合规、程序规范。科学界定土地价值, 保障国家、集体、企业、个人等土地权利人合法财产权益, 防范土地价值低估, 保障财政收入稳定。为土地出让、转让、抵押、入股等提供公允价格尺度, 遏制无序交易, 促进土地市场公开、公平、公正运行。	合同签订后三年内	符合国家及行业验收合格标准	141,000.00	1.00	项	141,000.00

#### 五、合同包5 (合同包五)

- 1.1、中标 (成交) 供应商: 内蒙古信诚房地产土地资产评估有限公司
- 1.2、中标 (成交) 总价: 240,000.00 元
- 1.3、中标 (成交) 标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
-----	------	------	------	------	------	------	--------	----	----	--------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
5-1	C19990000 其他专业技术服务	库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目(五包)	开展库伦旗2026-2028年度土地评估技术服务项目, 主要目标是对库伦旗国有建设用地使用权、集体建设用地使用权进行价格评估, 为出让方通过集体决策确定土地出让底价提供参考依据, 确保土地评估工作合法合规、程序规范。科学界定土地价值, 保障国家、集体、企业、个人等土地权利人合法财产权益, 防范土地价值低估, 保障财政收入稳定。为土地出让、转让、抵押、入股等提供公允价格尺度, 遏制无序交易, 促进土地市场公开、公平、公正运行。	满足采购文件的所有要求	标的提供时间: 合同签订后三年内。合同履约期限: 三年。	符合国家及行业验收合格标准	240,000.00	1.00	项	240,000.00

内蒙古祥丰工程管理有限公司  
2026年04月13日