

乌兰浩特第一中学物业管理服务项目中标（成交）明细

兴安盟公共资源交易中心受乌兰浩特第一中学委托，采用竞争性谈判进行采购物业管理服务项目（项目编号：152203-NXZC-1-TP-20260001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古通环环境服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 884,400.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	物业管理服务	满足招标文件要求	1. 中标人应按照招标文件、投标文件、合同约定及国家、地方相关物业服务标准，全面完成各项物业管理服务内容，确保服务质量达到约定考核标准。 2. 服务范围内的房屋及配套设施设备、公共区域、场地环境、绿化等保持完好、正常运行，符合安全、卫生、使用及校园管理要求。 3. 提供完整的服务档案资料，包括但不限于：人员配置、巡检记录、维保记录、物资台账等。 4. 人员配置、岗位持证、管理制度、应急预案、服务流程等全部落实到位，满足正常教学、办公及生活秩序需求。	成交供应商在合同签订后3个工作日内正式开始物业服务。	1. 中标人应按照招标文件、投标文件、合同约定及国家、地方相关物业服务标准，全面完成各项物业管理服务内容，确保服务质量达到约定考核标准。 2. 服务范围内的房屋及配套设施设备、公共区域、场地环境、绿化等保持完好、正常运行，符合安全、卫生、使用及校园管理要求。 3. 提供完整的服务档案资料，包括但不限于：人员配置、巡检记录、维保记录、物资台账等。 4. 人员配置、岗位持证、管理制度、应急预案、服务流程等全部落实到位，满足正常教学、办公及生活秩序需求。	884,400.00	1.00	年	884,400.00

兴安盟公共资源交易中心
2026年04月01日