

东城初中及第九幼儿园接入集
中供热工程建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程
中供热工程建设项目-安装

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-安装 供热工程建设项目 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		管网						
1	040501005001	直埋式预制保温管	1. 材质及规格:预制直埋保温管D219*6.0 2. 接口方式:氩电联焊 3. 铺设深度:2.5m 4. 管道检验及试验的要求:符合设计及规范要求	m	1724			
2	040501020001	警示（示踪）带铺设	1. 规格:标志带详见图纸	m	1724			
3	040501008001	水平导向钻进	1. 托管	m	216			
4	040501014001	新旧管连接	1. 材质及规格:现状供热一次网管道D1020*10 2. 连接方式:焊接	处	2			
5	040502005001	阀门	1. 种类:闸阀 2. 材质及规格:DN200公称压力1.6MPa, 铸钢。 3. 连接方式:法兰连接	个	4			
6	040502005002	阀门	1. 种类:DN50泄水阀、旁通阀 2. 材质及规格:Q41F-25 3. 连接方式:法兰连接	个	16			
7	031001002001	钢管	1. 安装部位:小室内泄水管 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:钢管DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、压力试验	m	8			
8	040502006001	法兰	1. 材质、规格、结构形式:碳钢平焊法兰DN200 2. 连接方式:焊接 3. 焊接方式:氩电联焊	个	4			
9	040502006002	法兰	1. 材质、规格、结构形式:碳钢平焊法兰DN50 2. 连接方式:焊接 3. 焊接方式:氩电联焊	个	8			
10	040502002001	钢管管件制作、安装	1. 种类:156° 弯头 2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接	个	4			
11	040502002002	钢管管件制作、安装	1. 种类:135° 弯头 2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接	个	4			
12	040502002003	钢管管件制作、	1. 种类:99° 弯头	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
建设项目-安装 供热工程建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		安装	2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接					
13	040502002004	钢管管件制作、安装	1. 种类:163° 弯头 2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接	个	2			
14	040502002005	钢管管件制作、安装	1. 种类:160° 弯头 2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接	个	2			
15	040502002006	钢管管件制作、安装	1. 种类:90° 弯头 2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接	个	16			
16	040502002007	钢管管件制作、安装	1. 种类:异径管 (200*150) 2. 材质及规格:D219 3. 接口形式:焊接	个	2			
17	040502008001	套管制作、安装	1. 形式、材质及规格:防水套管DN200	个	8			
18	030310001001	X射线探伤	1. 名称: 管道探伤	张	1248			
		分部小计						
		换热站设备						
19	04B003	换热站成套设备	1. 成套换热器Q:1260KW 2. 规格参数详见设计	套	1			
20	030109011001	排污泵	1. 名称:排污泵 2. 型号:Q:40m3/h H:15m 80XWQ40-15-4 N=4KW	台	2			
21	031001002002	钢管	1. 安装部位:排污管 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、压力试验	m	0.5			
22	031001002004	钢管	1. 安装部位:排污管 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:钢管DN80 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、压力试验	m	4			
23	031001002003	钢管	1. 安装部位:排污管 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、压力试验	m	2.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东城初中及第九幼儿园接入集中供热
工程建设项目-安装

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-安装

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设
项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-安装

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程
中供热工程建设项目-土建

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-土建 供热工程建设项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		管沟及采暖小室、工作坑						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 管沟挖土方 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:详见图纸	m3	4405.64			
2	040101003001	挖基坑土方	1. 采暖小室挖土方 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:详见图纸	m3	241.62			
3	040501013001	土壤加固	1. 管沟垫层下换填三七灰土 2. 厚度: 300mm厚 3. 压实度大于等于95%。	m3	320.06			
4	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:砂垫层, 厚度200mm	m3	213.37			
5	040103001002	回填中砂	1. 密实度要求:符合设计及规范要求 2. 填方材料品种:中砂	m3	770.35			
6	040103001001	回填土	1. 密实度要求:符合设计及规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:挖沟槽土	m3	2013.76			
7	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:坑槽余土 2. 运距:综合考虑运距	m3	2313.45			
8	040501010001	顶（夯）管工作坑	1. 土壤类别:综合考虑 2. 工作坑平面尺寸及深度:8*4*4m	座	4			
9	040504001001	砌筑井	1. 砖砌采暖小室 2. 做法详见图集12N6第3、4页, 第24-25、28-29页	座	2			
		分部小计						
		道路						
10	041001001001	拆除路面	1. 材质:拆除混凝土路, 厚度:20cm	m2	1678			
11	041001003001	拆除基层	1. 拆除级配碎石30cm 2. 拆除中砂2.5cm	m2	1678			
12	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除路面垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	880.95			
13	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:天然级配砂石	m2	3337			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程
 标段: 东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-土建
 建设项目-土建
 供热工程建设项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东城初中及第九幼儿园接入集中供热
工程建设项目-土建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-土建

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设
项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-土建

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

东城初中及第九幼儿园接入集
中供热工程建设项目-换热站- 工程
土建

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目 第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	81.2			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:详见图纸 3. 挖掘机挖装土方	m3	1141.33			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:基础土方 2. 运距:自行考虑	m3	275.35			
4	010103001001	回填方	1. 部位:基坑 2. 填方材料品种:2:8灰土 3. 填方来源、运距:自行考虑	m3	536.01			
5	010103001002	回填方	1. 部位:地下室顶板以上 2. 填方材料品种:2:8灰土 3. 填方来源、运距:自行考虑	m3	171.49			
		分部小计						
		主体						
6	010404001001	垫层	1. 部位:基础垫层 2. 垫层材料种类、配合比、厚度:3: 7灰土300mm厚	m3	31.92			
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	10.47			
8	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 部位:筏板防水找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	94.14			
9	010903001001	防水	1. 部位:筏板 2. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材两道 3. 0.4厚聚乙烯薄膜	m2	114.66			
10	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 名称:防水保护层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:厚50mm 3. 面层厚度、混凝土强度等级:C20	m2	97.14			
11	010401001001	砖基础	1. 基础类型:砖膜 2. 砖品种、规格、强度等级:红砖（240*115*53）mm 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	4.7			
12	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 名称:砖膜找平及筏板防水立面保护层	m2	35.04			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目 第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm厚M10水泥砂浆					
13	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30-P8	m3	43.29			
14	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30-P8	m3	44.82			
15	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.83			
16	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30-P8	m3	0.49			
17	010512003001	预制槽形板	1. 部位:地下室屋面 2. 混凝土强度等级:C30-P8 3. 接头灌缝 4. 运输方式及运距:投标人自行考虑	m3	19.46			
18	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.08			
19	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.09			
20	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.3			
21	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m2	21.42			
22	010505007001	挑檐	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.25			
23	010505003002	雨棚	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
24	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.2			
25	010505010001	压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.74			
26	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.29			
27	010902008001	止水钢板	1. 止水带材料种类:止水钢板 规格(360*3)mm	m	53.6			
		分部小计						
		钢筋工程						
28	01051500100	现浇构件钢	1. 钢筋种类、规格:直	t	0.782			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目 第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	筋	径： Φ8 级别： HRB400					
29	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: Φ10 级别: HRB400	t	1.232			
30	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: Φ12 级别: HRB400	t	2.03			
31	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: Φ14 级别: HRB400	t	2.413			
32	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: Φ16 级别: HRB400	t	2.99			
33	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: Φ18 级别: HRB400	t	0.165			
34	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: Φ20 级别: HRB400	t	0.635			
35	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋直径: Φ6 级别: HPB300	t	0.017			
36	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋直径: Φ6 级别: HRB400	t	0.037			
37	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋直径: Φ8 级别: HRB400	t	1.434			
38	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋直径: Φ6 级别: HPB300	t	0.037			
39	010515002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋HRB300以内 直径 Φ6mm	t	0.044			
40	010515002002	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋HRB400以内 直径 Φ8mm	t	0.32			
41	010515002005	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋HRB400以内 直径 Φ10mm	t	0.153			
42	010515002003	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋HRB400以内 直径 Φ12mm	t	1.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	010515002004	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋HRB400以内 直径 Φ 22mm	t	0.538			
44	010515002006	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:预制构件 带肋钢筋HRB400以内 直径 Φ 25mm	t	1.531			
45	010515001014	现浇构件钢筋	1. 措施钢筋 钢筋综合	t	0.477			
46	080206007001	植筋	1. 规格:植筋钢筋 直径 $\leq \Phi$ 14mm	根	24			
47	080206007002	植筋	1. 规格:植筋钢筋 直径 $\leq \Phi$ 10mm	根	70			
		分部小计						
		砌筑						
48	010402001001	砌块墙	1. 墙体类型:外墙 2. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙200mm厚 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	5.47			
49	010507007001	膨胀灰	1. 名称:砌体膨胀灰	m3	0.13			
50	011201001001	墙面一般抹灰	1. 不同墙体200宽钢丝网	m2	4.54			
51	011201001002	墙面一般抹灰	1. 不同墙体200宽玻纤网	m2	4.54			
52	011201001003	墙面一般抹灰	1. 部位:楼梯间 2. 装饰面材料种类:钢丝网	m2	28			
		分部小计						
		外墙防水						
53	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 厚.1:2.5水泥砂浆找平,界面剂一道	m2	186.22			
54	010903001002	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材两道 2. 刷基层处理就一道	m2	186.22			
55	011001001001	外墙防水保护层	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板防水保护层 2. 粘结材料种类、做法:自行考虑	m2	182.78			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目 第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地下室屋面防水						
56	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板保温	m2	84.57			
57	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 部位:屋面防水找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 3水泥砂浆找平	m2	84.57			
58	010903001003	防水	1. 部位:地下室屋面 2. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材两道 3. 刷基层处理剂一道 4. 0.4厚聚乙烯薄膜	m2	84.57			
59	010501001002	防水保护层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:70厚C20细石砼	m3	5.92			
		分部小计						
		屋面防水						
60	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:1: 6陶粒砼找坡2.5%（最薄处30mm厚）	m3	1.47			
61	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 部位:找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆	m2	14.7			
62	011001001003	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:120mm厚挤塑聚苯板保温层（密度不小于35kg/m³）	m2	14.7			
63	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼找平层	m2	14.7			
64	010903001004	防水	1. 部位:屋面 2. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青防水卷材两道 3. 刷基层处理剂一道 4. 0.4厚聚乙烯薄膜	m2	22.38			
65	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 部位:防水防护层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:35mm厚1:2.5砂浆防护层	m2	22.38			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目 第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	010902004001	屋面排水管	1. 直径120mm钢制镀锌雨水管 2. 做法详见：12J5-1图集	m	3			
67	010902004002	屋面排水管	1. 屋面铸铁雨水口带篦子	个	1			
68	010902004003	屋面排水管	1. 镀锌雨水斗	个	1			
		分部小计						
		雨棚防水						
69	010903001005	防水	1. 部位:雨棚 2. 卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS防水层（带板岩保护层）	m2	2.48			
70	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 部位:防水找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	1.94			
71	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:1:6陶粒砼找坡2.5%（最薄处30mm厚）	m3	0.09			
72	011001001004	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚挤塑聚苯板保温层（密度不小于35kg/m³）	m2	3.89			
		分部小计						
		散水						
73	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:3:7灰土300mm厚	m3	6.08			
74	010507001001	散水	1. 面层厚度:60mm厚C20砼，上撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 模板及支撑：自行考虑 3. 详见图集：12J1-152-1	m2	20.26			
		分部小计						
		室外台阶						
75	010404001005	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:3:7灰土300mm厚	m3	0.95			
76	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 模板及支撑：自考虑	m2	2.34			
77	010501001003	垫层	1. 部位:台阶平台 2. 混凝土种类:商砼 3. 混凝土强度等级:C15砼	m3	0.05			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			60mm厚 4. 模板及支撑方式：自行考虑					
78	011107001001	石材台阶面	1. 面层材料品种、规格、颜色:20-25厚大理石台阶火烧面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3干硬性水泥砂浆，素水泥浆一道 3. 做法详见:图集12J1-15 5-台6	m2	2.34			
79	011102001001	石材楼地面	1. 部位:台阶平台 2. 面层材料品种、规格、颜色:20-25厚大理石火烧面 3. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3干硬性水泥砂浆，素水泥浆一道	m2	0.81			
		分部小计						
		室内装修						
		楼梯间						
80	011102001002	石材楼地面	1. 部位:楼梯间地面 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石地面（颜色：甲方自定） 3. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3干硬性水泥砂浆，素水泥浆一道	m2	14.07			
81	011102001003	石材楼地面	1. 部位:楼梯平台地面 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石地面（颜色：甲方自定） 3. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3干硬性水泥砂浆，素水泥浆一道	m2	11.17			
82	011102001004	石材楼地面	1. 部位:楼梯踏步 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石地面（颜色：甲方自定） 3. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 3干硬性水泥砂浆，素水泥浆一道	m2	13.97			
83	011502001001	楼梯踏步防滑条	1. 名称:楼梯踏步防滑条 2. 线条材料品种、规格、	m	39.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
 建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			颜色:详见图集12J8-69-3					
84	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚掺外加剂、掺合料防水砂浆、分层铺抹压实、基层处理 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	112.4			
85	011301001001	天棚抹灰	1. 部位:天棚 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚掺外加剂、掺合料防水砂浆、分层铺抹压实、基层处理 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	43.92			
86	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线高度:200mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:详见图集12J1-踢4 3. 面层材料品种、规格、颜色:大理石	m2	8.89			
87	011503001001	楼梯栏杆	1. 扶手材料种类、规格:详见图集22J403-1-B1-2-2 2. 高度900mm, 顶层楼梯栏杆高度1100mm 3. 栏板材料种类、规格、颜色:不锈钢扶手	m	9.57			
88	011503001002	楼梯靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:详见图集12J8-63-5 2. 栏板材料种类、规格、颜色:不锈钢扶手	m	24.67			
		分部小计						
		换热间						
89	011101003003	楼地面	1. 部位:换热间地面 2. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼, 表面撒1:1水泥砂子压光 3. 防水:2.0厚聚合物水泥防水涂料 4. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡找平, 素水泥浆一道	m2	54.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	011101003004	楼地面	1. 部位:集水坑地面 2. 面层厚度、混凝土强度等级:20厚1: 2.5水泥砂浆抹面压实赶光, 素水泥浆一道 3. 垫层:35厚C25细石砼随打随抹 4. 防水:3厚高聚物改性沥青涂膜防水层 5. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平层	m2	1			
91	010904003001	换热间墙面防水	1. 部位:换热间墙面 2. 砂浆厚度、配合比:20厚1: 2水泥砂浆保护层 3. 防水层做法:10厚氯丁胶乳防水砂浆, 刷氯丁胶乳防水素浆 4. 砂浆厚度、配合比:20厚1: 2水泥砂浆找平层	m2	110.89			
92	010904003002	换热间天棚	1. 部位:换热间天棚 2. 砂浆厚度、配合比:20厚1: 2水泥砂浆保护层 3. 防水层做法:10厚氯丁胶乳防水砂浆, 刷氯丁胶乳防水素浆 4. 砂浆厚度、配合比:20厚1: 2水泥砂浆找平层	m2	55.12			
93	010512001001	集水坑盖板	1. 名称: 集水坑盖板 2. 做法详见图集24J306-2-4-7 3. 预制砼盖板 4. 模板及支撑方式: 自行考虑	m3	0.15			
94	010807001002	挡水板	1. 门口设150mm高挡水板	樘	1			
		分部小计						
		外墙保温及装饰						
95	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙保温 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:50厚挤塑聚苯板 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类:2遍耐碱网格布 抗裂砂浆 厚度5mm	m2	55			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
建设项目-换热站-土建 供热工程建设项目

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 粘结材料种类及做法： 详见图纸					
96	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：门窗口、挑檐、女儿墙保温颗粒 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：25mm保温砂浆 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类：2遍耐碱网格布 抗裂砂浆 厚度5mm	m2	17.34			
97	011201002003	墙面装饰抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：15mm厚M10水泥砂浆	m2	47.1			
98	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料符合规范及甲方要求	m2	59.92			
99	011204003001	块料墙面	1. 部位：外墙勒脚砖 2. 面层材料品种、规格、颜色：仿石砖 3. 做法：1) 刷专用界面剂一道2) 9厚1:3水泥砂浆3) 6厚1: 2.5水泥砂浆找平4) 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网5) 配套专用胶粘剂粘贴6) 5-7厚外墙砖、填缝剂填缝	m2	19.92			
		分部小计						
		门窗工程						
100	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：FM乙 1200*2400mm 乙级防火门	m2	5.76			
101	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：断桥铝平开窗	m2	4.5			
		分部小计						
		措施项						
102	011702001001	垫层	1. 基础类型：垫层 2. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	4.77			
103	011702001002	基础	1. 基础类型：满堂基础 2. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程
建设项目-换热站-土建

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中
供热工程建设项目

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
104	011702011001	直形墙	1. 防水型外墙 2. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	286.59			
105	011702011002	直形墙	1. 直形墙 2. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	28.06			
106	011702002001	矩形柱	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	33.78			
107	011702020001	预制板	1. 预制槽形板 2. 模板及支持方式：自行考虑	m2	36.91			
108	011702016001	平板	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	17.4			
109	011702022001	挑檐	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	4.29			
110	011702006001	矩形梁	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	22.21			
111	011702024001	楼梯	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	21.42			
112	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型:雨篷 2. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	1.94			
113	011702021001	栏板	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	15.93			
114	011702008002	压顶	1. 名称:女儿墙压顶 2. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	7.68			
115	011702003001	构造柱	1. 模板及支撑方式：自行考虑	m2	4.56			
116	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式:现浇框架结构 2. 檐口高度:3m 3. 脚手架搭设方式：自行考虑	m2	99.35			
117	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇框架结构 2. 垂运方式：自行考虑	m2	99.35			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热 标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设 第 1 页 共 1 页
 工程建设项目-换热站-土建 项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-换热站-土建

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设
项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设项目-换热站-土建

标段：东城初中及第九幼儿园接入集中供热工程建设
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					