

包头市人力资源和社会保障局综合保障中心包头市人力资源和社会保障局

办公楼及附属区域物业服务项目中标（成交）明细

包头市公共资源交易中心受包头市人力资源和社会保障局综合保障中心委托，采用竞争性磋商进行采购包头市人力资源和社会保障局办公楼及附属区域物业服务项目（项目编码：BTZC-C-F-260025）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古天泽物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 2,090,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	包头市人力资源和社会保障局办公楼及附属区域物业服务项目	1.综合管理:提供一体化物业管理服务，设立项目管理处，负责日常协调、监管及客户服务。 2.安全秩序维护:提供24小时安保、门岗值守、巡逻、监控中心管理、车辆秩序维护及消防安全管理等服务。 3.环境卫生服务:提供全覆盖的保洁、垃圾清运、消杀及垃圾分类管理服务。 4.工程运维:负责大楼范围内共用部位、共用设施设备的日常运维;应急维修及报事报修响应。 5.会议及特定服务:提供指定会议室的会前准备、会中服务及会后整理工作。 6.其他:绿化养护、应急处理、节能管理及相关增值服务等。	符合国家及行业标准，符合内蒙古自治区DB15/T2011-020党政机关办公区物业服务管理规范，满足采购人服务要求。	自合同签订之日起[三]年，采用"1+1+1"模式，每年服务期满经采购人考核合格后续签下一年度合同，最多续签2年	符合国家及行业标准，符合内蒙古自治区DB15/T2011-020党政机关办公区物业服务管理规范，满足采购人服务要求。	2,090,000.00	1.00	个	2,090,000.00