

科尔沁左翼中旗城乡供水一体化 PPP 项目 预中标（成交）结果公告

一、项目编号：KZZQZCS-G-F-210011

二、项目名称：科尔沁左翼中旗城乡供水一体化 PPP 项目

三、采购结果

合同包 1(科尔沁左翼中旗水务局其他服务（科尔沁左翼中旗城乡供水一体 PPP 项目）)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
科左中旗科建房地产开发有限公司	内蒙古自治区通辽市科左中旗保康镇科尔沁大街团结路西侧财政局 4 楼 401 室	PPP 合作期合理利润率 6.5%， PPP 合作期第一年运营成本(含税) 2000 万元。

四、主要标的信息

合同包 1(科尔沁左翼中旗水务局其他服务（科尔沁左翼中旗城乡供水一体 PPP 项目）)：

服务类

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1-1	政府和社会资本合作项目 (PPP)	科尔沁左翼中旗城乡供水一体化 PPP 项目	次采购范围为科尔沁左翼中旗城乡供水一体化 PPP 项目一家社会资本。	具体运作方式为科尔沁左翼中旗人民政府授权科尔沁左翼中旗水务局为实施机构，通过公开招标的方式选择社会资本。由中选社会资本自行组建项目公司。在 PPP 合作期内，项目公司负责本项目融资、投资、存量资产经营权受让、运营、维护及移交等工	本项目 PPP 合作期限为 20 年，全部为运营期。	可行性缺口补助。	505,811,300.00

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
				作；PPP 合作期届满，项目公司将项目经营权和 相关权益无偿、不设任何权利负担的移交给科尔沁左翼中旗人民政府指定机构。			

五、评审专家名单：

韩冬玉、翟红梅、刘慧敏、孙强、王道兴、陈春昱、马春华（采购人代表）

六、代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：

按照据内蒙古自治区工程建设协会【2016】17 号关于印发《内蒙古自治区建设工程招标代理服务收费指导意见（试行）》下浮 68.1%。

代理服务费金额：

合同包 1(科尔沁左翼中旗水务局其他服务（科尔沁左翼中旗城乡供水一体 PPP 项目）)：15 万元。收取对象：科尔沁左翼中旗水务局。

七、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

八、其他补充事宜

谈判工作组人员：白田喜、张喜明、陈继明、邵东鹏、张福良、唐耀贵、于永刚、敖金锁、冯文辉、王丽、盛常玉、陆涛、关永峰、魏啸宇、张世丛。

经谈判小组确定科左中旗科建房地产开发有限公司为预中标候选人，具体详情见谈判备忘录。

供应商：科左中旗科建房地产开发有限公司；中标金额：PPP 合作期合理利润率 6.5%，PPP 合作期第一年运营成本（含税）2000 万元。

预中标公告时间：自本公告发布之日起 5 个工作日，2021 年 11 月 02 日—2021 年 11 月 09 日

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：科尔沁左翼中旗水务局

地址：科尔沁左翼中旗水务局办公楼

联系方式：0475-2282700

2. 采购代理机构信息

名称：圣弘建设股份有限公司

地址：四川省泸县方洞镇

联系方式：15378419815

3. 项目联系方式

项目联系人：李女士

电话：15378419815

圣弘建设股份有限公司

2021 年 11 月 02 日